

Kunnanhallitus**Aika** 10.06.2019 klo 17:30 - 20:10**Paikka** Taidetalo Siirilä, Niuhalanraitti 16, Vihti kk**Käsittelyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
96	Kunnanvaltuuston päätösten laillisuus ja täytäntöönpano	4
97	Läsnäolo kunnanhallituksen kokouksissa toimikaudella 1.6.2019-31.5.2021	5
98	Edustajien nimeäminen KUUMA-liikelaitoksen johtokuntaan toimikaudelle 1.6.2019-31.5.2021	6
99	Kunnanhallituksen edustajien valitseminen lautakuntiin toimikaudelle 1.6.2019-31.5.2021	8
100	Kunnanhallituksen edustajat eri yhtiöissä kunnanhallituksen 1.6.2019 alkavalla toimikaudelle	10
101	Vihdin vammaisneuvoston jäsenten valinta kaudelle 1.6.2019-31.5.2021	12
102	Edustajan nimeämien Helsinki-Forssa-Pori -neuvottelukuntaan kunnanhallituksen 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle	19
103	Edustajien valitseminen kahteen asevelvollisten kutsuntalautakuntaan toimikaudelle 1.6.2019-31.5.2021	21
104	Vihdin kunnan ilmastostrategian toteuttamista seuraavan työryhmän asettaminen toimikaudelle 1.6.2019-31.5.2021	23
105	Vihdin kunnan toimintasäännön päivittäminen 1.8.2019 alkaen / kunnanhallitus	25
106	Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätösten tiedoksisattaminen kunnanhallitukselle ja viranhaltijoiden päätösten nähtävilläolo kunnanhallituksen 1.6.2019 alkavalla toimikaudella	27
107	Tilusvaihto kiinteistöjen 927-427-1-433 Kantomäki ja 927-427-1-455 Myyri-Tammisto välillä.	29
108	Määräalan ostaminen Vihdin kunnalle kiinteistöstä 927-427-1-455 Myyri-Tammisto.	31
109	Kantomäen asemakaava-alueen tontin 114-1 osan myynti Uudenmaan Eurokiinteistöt Oy:lle.	33
110	Koivissillan työpaikka-alueen korttelin 194 KTY-tontin myynti Villikaisla Oy:lle.	35
111	Määräalan ostaminen Vihdin kunnalle kiinteistöstä 927-406-3-428 Koivuniemi.	37
112	Maa-alueen vuokraaminen BF Lento Oy:lle lentokonehallin rakennuspaikaksi kiinteistöstä 927-401-2-885 Lentokenttäalue.	38
113	Asemakaavoituksen käynnistämissopimus BC Real Estate Oy:n kanssa.	40
114	Asemakaavoituksen käynnistämissopimus Kiinteistöyhtymä Saarikon kanssa.	41
115	Asemakaavan muutoshakemus koskien kiinteistöjä Eerola	42

	(kiinteistötunnus 927-406-2-524) ja Pajula (kiinteistötunnus 927-406-2-547), Nummelassa	
116	Kaava N 197, Nummela, Linnanniittu kortteleiden 169, 171, 184 ja 186 asemakaavamuutos / OAS ja valmisteluaineisto	44
117	Asemakaavan muutoshakemus koskien kiinteistöjä Sointula (kiinteistötunnus 927-431-1-117) ja Rauhavuori (kiinteistötunnus 927-431-1-118), Vihdin kirkonkylässä	48
118	Vuoden 2020 talousarvio sekä vuosien 2021-2022 talousarviosuunnitelman laadintaohje ja talousarviokehys	50
119	Perusturvakuntayhtymä Karviaisen katsaus talouteen ja toimintaan kaudelta 1.1.-31.3.2019	52
120	Ateria- ja tavarakuljetuksen 1. optiovuoden käyttö 1/2020-12/2021	55
121	Kaavoituspäällikön viran lakkauttaminen	58
122	Täyttölupahakemukset vakinaisen koulukuraattorin, varhaiskasvatuksen opettajan, kahden lastenhoitajan ja neljän kouluohjaajan työsuhteelle, sekä neljän määräaikaisen tuntiopettajan ja kahden määräaikaisen erityisluokanopettajan virkasuhteelle sekä määräaikaisen maanrakennusammattimiehen, uimahallityöntekijän ja suunnittelijan työsuhteelle	60
123	Ilmoitusasiat	62

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Sundberg Tuija	puheenjohtaja	
	Rajajärvi Anu	I varapuheenjohtaja	
	Metsäkivi Sari	II varapuheenjohtaja	
	Hatanpää Olli Pekka	jäsen	
	Laitinen Veli-Matti	jäsen	
	Malmgren Varpu-Leena	jäsen	
	Viherkanto Kari	jäsen	
	Hynnälä Jarmo	varajäsen	
	Pulkinen Pentti	varajäsen	
	Aronen Erkki	kunnanvaltuuston I varapj	
	Noro Tiina	kunnanvaltuuston II varapj	
Poissa	Ikonen Olli	jäsen	
	Karjalainen Tapio	jäsen	
	Viljanen Eerikki	kunnanvaltuuston pj	
Muu	Eerola Erkki	kunnanjohtaja	
	Nordberg Noora	pöytäkirjanpitäjä	
	Arvola Anne	talousjohtaja	
	Kokkinen Matti	tekninen johtaja	
	Kukkula Mika	maankäyttöinsinööri	
	Ojajärvi Marjo	sivistysjohtaja	
	Pohjola Päivi	hallintojohtaja	
	Ståhl Petra	elinvoimajohtaja	

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todettiin.

Käsitellyt asiat

96 - 123

AllekirjoituksetTuija Sundberg
puheenjohtajaNoora Nordberg
pöytäkirjanpitäjä**Pöytäkirjan tarkastus**

13.6.2019

Jarmo Hynnälä
pöytäkirjantarkastajaVeli-Matti Laitinen
pöytäkirjantarkastaja**Pöytäkirja ollut yleisesti nähtävillä**

Kunnan yleisessä tietoverkossa 17.6.2019

Kunnanhallitus

§ 96

10.06.2019

Kunnanvaltuuston päätösten laillisuus ja täytäntöönpano

Kh 10.06.2019 § 96

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Ehdotus

Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuuston 3.6.2019 tekemät päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eivätkä mene ulkopuolelle valtuuston toimivallan tai ole muutoinkaan lain tai asetuksen vastaisia.

Päätösten täytäntöönpano suoritetaan tavanmukaisessa säännösten ja sääntöjen mukaisessa järjestyksessä.

Kunnanvaltuusto päätti lähettää kunnanhallitukselle valmisteltavaksi seuraavat valtuustoaloitteet:

Valtuutettu Hamporin aloitteen Koillis-Vihdin rakentumisen edistämiseksi, kunnanhallitus lähettää elinvoimapalvelut -palvelukeskuksen valmisteltavaksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Läsnäolo kunnanhallituksen kokouksissa toimikaudella 1.6.2019-31.5.2021

163/00.00.01/2017

Kh 10.06.2019 § 97

Hallintosäännön 52 §:n mukaan kunnanhallituksen kokouksessa on läsnäolo- ja puheoikeus valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajalla. Muiden kuin edellä mainittujen henkilöiden läsnäolosta ja puheoikeudesta päättää asianomainen toimielin.

Käytäntönä on ollut, että kunnanhallituksen kokouksissa ovat olleet viranhaltijoista esittelijän eli kunnanjohtajan lisäksi asiantuntijoina palvelukeskusten johtajat, talousjohtaja ja henkilöstöjohtaja, jos heidän valmistelemaan asioita on ollut esityslistalla. Muita asiantuntijoita on kutsuttu kokoukseen tarpeen mukaan.

Kunnanhallitus on 12.6.2017 § 131 päättänyt, että palvelukeskusten johtajilla, talousjohtajalla ja henkilöstöjohtajalla on oikeus olla läsnä ja käyttää palvelukeskuksensa toimialaa koskeissa asioissa puhevaltaa kunnanhallituksen kokouksissa kunnanvaltuuston 5.6.2017 asettaman kunnanhallituksen toimikauden ajan. Lisäksi kunnanhallituksen päätöksen mukaan kunnanhallituksen puheenjohtaja kutsuu harkintansa mukaan kokoukseen nuorisofoorumin/nuorisovaltuuston edustajan, jolla on tuolloin myös puheoikeus. Kunnanhallituksen esityslista on julkisine liitteineen luettavissa kunnan kotisivuilta kokousta edeltävän viikon torstai-iltapäivästä lähtien.

Valmistelija

Antti Luukkanen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4798

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että kunnanvaltuuston 3.6.2019 asettaman kunnanhallituksen toimikauden ajan palvelukeskusten johtajilla, talousjohtajalla sekä henkilöstöjohtajalla on oikeus toimialaansa koskeissa asioissa olla läsnä kunnanhallituksen kokouksessa ja käyttää siellä puhevaltaa, ellei kunnanhallitus tapauskohtaisesti toisin päättä. Muita asiantuntijoita kutsutaan kokoukseen tarpeen mukaan.

Lisäksi kunnanhallitus päättää, että puheenjohtaja kutsuu harkintansa mukaan kokoukseen nuorisofoorumin/nuorisovaltuuston edustajan. Hänellä on tuolloin myös puheoikeus. Esityslista julkisine liitteineen on luettavissa kunnan kotisivuilta kokousta edeltävän viikon torstai-iltapäivästä lähtien.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Edustajien nimeäminen KUUMA-liikelaitoksen johtokuntaan toimikaudelle 1.6.2019-31.5.2021

163/00.00.01/2017

Kh 10.06.2019 § 98

Kaikkien KUUMA-kuntien valtuustojen hyväksymän yhteistyösopimuksen 6 §:ssä todetaan liikelaitoksen johtokunnasta seuraavaa:

"KUUMA-seutu liikelaitoksen hallintoa varten Keravan kaupunginvaltuusto asettaa kahdeksi vuodeksi kerrallaan KUUMA-seutu liikelaitoksen johtokunnan, joka toimii Keravan kaupunginhallituksen alaisena kuntalain 51 §:n mukaisena sopijakuntien yhteisenä toimielimenä.

Johtokunnassa on vähintään kaksi jäsentä jokaisesta yhteistyösopimuksen allekirjoittaneesta KUUMA-kunnasta. Sopijakunnat esittävät johtokunnan jäseniksi asemavaltuutuksen perusteella kunnanvaltuuston puheenjohtajaa ja kunnanhallituksen puheenjohtajaa sekä heille henkilökohtaiset varajäsenet asemavaltuutuksen perusteella.

Lisäksi Keravan kaupunginvaltuusto voi liikelaitoksen esityksestä ja muiden sopijakuntien hyväksymisellä päättää, että johtokuntaan valitaan tasa-arvolain perusteella enintään neljä lisjäsentä ja heille varajäsenet.

Johtokunnan puheenjohtajana toimii yhden vuoden jaksoissa kunkin kunnan valtuuston puheenjohtaja seuraavassa järjestyksessä:

- Kerava
- Kirkkonummi
- Mäntsälä ja Pornainen yhdessä
- Sipoo
- Järvenpää
- Vihti
- Nurmijärvi
- Tuusula
- Hyvinkää

Varapuheenjohtajana toimii yhden vuoden jaksoissa seuraavan vuoden puheenjohtajakunnan valtuuston puheenjohtaja.

Johtokunnan toiminnan muodoista ja asioiden esittelystä johtokunnan kokouksissa määrätään KUUMA-seutu -liikelaitoksen johtosäännössä. Johtokunnan tehtävistä ja toimivallasta säädetään kuntalaissa, Keravan kaupungin hallintosäännössä sekä KUUMA-seutu -liikelaitoksen johtosäännössä tässä järjestyksessä."

KUUMA-seudun yhteistyösopimus, johtokunnan esityslistat ja pöytäkirjat sekä muuta materiaalia löytyy KUUMA-seudun verkkosivuilta osoitteesta www.kuuma.fi.

Vihdin kunnanvaltuusto on 12.11.2012 § 60 hyväksynyt Vihdin kunnan konserniohjeen. Ohjeessa todetaan, että kunnan edunvalvonnan lähtökohtana on, että

kunnan edustajat kaikissa yhteisöissä noudattavat kunnanvaltuuston hyväksymiä strategisia, taloudellisia ja toiminnallisia tavoitteita sekä kunnanhallituksen ja muiden toimivaltaisten kunnan toimielinten ja viranhaltijoiden antamia menettelyohjeita.

Kunnan konserniohjetta noudatetaan konserniin kuuluvissa tytäryhteisöissä, joissa kunnalla on määräysvalta. Ohjetta noudatetaan soveltuvin osin myös osakkuusyhteisöjen, kuntayhtymien, osaomisteisten yhteisöjen, yhdistysten ja säätiöiden omistajaohjauksessa.

Vihdin kunnan konserniohjeen 5. luvun mukaan kunnan luottamushenkilöedustajat:

- ovat nimettyjä yhteisöön edustamaan kuntaa;
- toimivat tytäryhteisöjen ja muiden yhteisöjen hallintoelimissä siten, että valtuuston yhteisölle asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet saavutetaan;
- valvovat kunnan taloudellisia ja toiminnallisia etuja lakien ja asetusten puitteissa;
- vastaavat vastuuyhteisön seurannasta kuntaan päin ja tekevät tarvittaessa toimenpide-ehdotuksia sekä raportoivat konsernijohtolle vähintään kaksi kertaa vuodessa;
- sitoutuvat noudattamaan saamia ohjeita;
- ovat aktiivisesti yhteydessä kuntaan ja valvontavastuullisiin;
- valvovat, että ennakkosuostumus on haettu tarvittaessa ennen päätöstä;
- toimivat tarvittaessa asiantuntijana yhteisön asioita käsiteltäessä.

Valmistelija

Noora Nordberg, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 597 0913

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Ehdotus

Kunnanhallitus nimeää KUUMA-kuntien yhteistyösopimuksen 6 §:n mukaisesti KUUMA-seutu -liikelaitoksen johtokuntaan toimikaudelle 1.6.2019-31.5.2021 asemavaltuutuksen perusteella kunnanvaltuuston puheenjohtajan ja kunnanhallituksen puheenjohtajan sekä heille henkilökohtaisina varajäseninä asemavaltuutuksen perusteella kunnanvaltuuston ja kunnanhallituksen ensimmäiset varapuheenjohtajat.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallituksen edustajien valitseminen lautakuntiin toimikaudelle 1.6.2019-31.5.2021

163/00.00.01/2017

Kh 10.06.2019 § 99

Kunnanhallituksen toimikausi on Vihdin kunnan hallintosäännön 2 §:n (Kv 4.6.2018 § 21) mukaisesti kaksivuotinen. Kauden vaihtuessa kunnanhallitus valitsee myös uudet edustajansa lautakuntiin kunnanhallituksen toimikaudelle 1.6.2019-31.5.2021 hallintosäännön 52 §:n mukaisesti.

Hallintosäännössä on määritelty kunnan toimielimet ja luottamushenkilöorganisaation rakenne. Kunnassa toimivat seuraavat toimielimet ja lautakunnat: kunnanvaltuusto, kunnanhallitus, tarkastuslautakunta, keskusvaalilautakunta, vaalilautakunnat ja vaalitoimikunnat, lasten ja nuorten lautakunta, kulttuuri- ja vapaa-ajan lautakunta, kaavoitus- ja tekninen lautakunta, ympäristölautakunta sekä jaostoista ympäristölautakunnan tiejaosto ja ympäristölautakunnan katselmuksijaosto.

Läsnäolosta toimielinten kokouksissa säädetään hallintosäännön 52 §:ssä seuraavasti:

"Kunnanhallitus voi määrätä muihin toimielimiin (pois lukien tarkastuslautakunta, valtuuston tilapäinen valiokunta, keskusvaalilautakunta, vaalilautakunnat ja vaalitoimikunta) edustajansa, jolla on läsnäolo- ja puheoikeus toimielimen kokouksessa. Edustajaksi voidaan määrätä myös kunnanhallituksen varajäsen tai kunnanjohtaja.

Kunnan eri toimielinten kokouksissa on jäsenten lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus:

- kunnanhallituksen kokouksessa valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajalla*
- muun toimielimen kokouksessa kunnanhallituksen puheenjohtajalla ja kunnanjohtajalla.*

Muiden kuin edellä mainittujen henkilöiden läsnäolosta ja puheoikeudesta päättää asianomainen toimielin. "

Kuntalain 70 §:n 1 momentin mukaan luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Suostumus on valinnan edellytys, joten se on annettava ennen valintaa. Laissa ei säädetä suostumuksen muodosta, mutta se suositellaan annettavan kirjallisena.

Valmistelija

Saara Rahkonen-Rannikko, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4706

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Ehdotus

Kunnanhallitus valitsee edustajansa seuraaviin toimielimiin toimikaudelle 1.6.2019 - 31.5.2021:

- lasten ja nuorten lautakunta
- kulttuuri- ja vapaa-ajan lautakunta

Ptk tark.

- kaavoitus- ja tekninen lautakunta
- ympäristölautakunta.

Käsittely

Keskustelun kuluessa varajäsen Pulkkinen esitti kunnanhallituksen I varapuheenjohtaja Rajajärven kannattamana, että lasten ja nuorten lautakuntaan valitaan kunnanhallituksen edustajaksi Anu Rajajärvi. Kunnanhallituksen II varapuheenjohtaja Metsäkivi ehdotti jäsen Malmgrenin kannattamana, että lasten ja nuorten lautakuntaan valitaan kunnanhallituksen edustajaksi Kari Viherkanto. Käätännostolla suoritettussa äänestyksessä Pulkkinen ehdotus (JAA) sai kolme ääntä (Rajajärvi, Pulkkinen ja Hatanpää) ja Metsäkiven ehdotus (EI) sai kuusi ääntä (Sundberg, Metsäkivi, Malmgren, Viherkanto, Hynnälä ja Laitinen). Näin ollen kunnanhallitus oli hyväksynyt Metsäkiven ehdotuksen.

Varajäsen Pulkkinen ehdotti kunnanhallituksen I puheenjohtaja Rajajärven kannattamana, että kunnanhallituksen edustajaksi kaavoitus- ja tekniseen lautakuntaan valitaan Olli Ikonen. Varajäsen Hynnälä ehdotti jäsen Malmgrenin kannattamana, että kaavoitus- ja tekniseen lautakuntaan valitaan kunnanhallituksen edustajaksi Tapio Karjalainen. Käätännostolla suoritettussa äänestyksessä Pulkkinen ehdotus (JAA) sai kolme ääntä (Rajajärvi, Pulkkinen ja Hatanpää) ja Hynnälän ehdotus (EI) sai kuusi ääntä (Sundberg, Metsäkivi, Malmgren, Viherkanto, Hynnälä ja Laitinen). Näin ollen kunnanhallitus oli hyväksynyt Hynnälän ehdotuksen.

Varajäsen Pulkkinen ehdotti kunnanhallituksen I puheenjohtaja Rajajärven kannattamana, että kunnanhallituksen edustajaksi ympäristölautakuntaan valitaan Olli Pekka Hatanpää. Kunnanhallituksen II varapuheenjohtaja Metsäkivi ehdotti jäsen Malmgrenin kannattamana, että kulttuuri- ja vapaa-ajan lautakuntaan valitaan kunnanhallituksen edustajaksi Veli-Matti Laitinen. Kunnanhallitus hyväksyi ehdotukset yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus valitsi edustajakseen toimikaudelle 1.6.2019 - 31.5.2021

- lasten ja nuorten lautakuntaan Kari Viherkannon;
- kulttuuri- ja vapaa-ajan lautakuntaan Veli-Matti Laitisen;
- kaavoitus- ja tekniseen lautakuntaan Tapio Karjalaisen;
- ympäristölautakuntaan Olli Pekka Hatanpään.

Kunnanhallituksen edustajat eri yhtiöissä kunnanhallituksen 1.6.2019 alkavalla toimikaudelle

163/00.00.01/2017

Kh 10.06.2019 § 100

Vihdin kunnan hallintosäännön 17 §:n 3. kohdan mukaan kunnanhallitus valitsee kunnan edustajat kuntayhtymien yhtymäkokouksiin, osakeyhtiöihin, säätiöihin ja muihin yhteisöihin, joissa kunta on osakkaana.

Vihdin kunnan toimintasäännön 5 §:n 3. kohdan mukaan kunnanhallitus on siirtänyt toimivaltaa kunnanjohtajalle siten, että kunnanjohtaja määrää kunnan edustajan osakeyhtiöiden yhtiökokouksiin sekä säätiöiden ja muiden yhteisöjen vuosikokouksiin.

Osakeyhtiöiden yhtiökokoukset valitsevat yhtiöiden hallitusten jäsenet ja varajäsenet. Kunnanhallitus Vihdin kunnan puolesta tekee omistajan ominaisuudessa omalta osaltaan ehdotukset yhtiöiden hallitukseen valittavista henkilöistä.

Vihdin kunnanvaltuusto on 12.11.2012 § 60 hyväksynyt Vihdin kunnan konserniohjeen. Ohjeessa todetaan, että kunnan edunvalvonnan lähtökohtana on, että kunnan edustajat kaikissa yhteisöissä noudattavat kunnanvaltuuston hyväksymiä strategisia, taloudellisia ja toiminnallisia tavoitteita sekä kunnanhallituksen ja muiden toimivaltaisten kunnan toimielinten ja viranhaltijoiden antamia menettelyohjeita.

Kunnan konserniohjetta noudatetaan konserniin kuuluvissa tytäryhteisöissä, joissa kunnalla on määräysvalta. Ohjetta noudatetaan soveltuvin osin myös osakkuusyhteisöjen, kuntayhtymien, osaomisteisten yhteisöjen, yhdistysten ja säätiöiden omistajaohjauksessa.

Vihdin kunnan konserniohjeen 5. luvun mukaan kunnan luottamushenkilöedustajat:

- ovat nimettyjä yhteisöön edustamaan kuntaa;
- toimivat tytäryhteisöjen ja muiden yhteisöjen hallintoelimissä siten, että valtuuston yhteisölle asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet saavutetaan;
- valvovat kunnan taloudellisia ja toiminnallisia etuja lakien ja asetusten puitteissa;
- vastaavat vastuuyhteisön seurannasta kuntaan päin ja tekevät tarvittaessa toimenpide-ehdotuksia sekä raportoivat konsernijohtolle vähintään kaksi kertaa vuodessa;
- sitoutuvat noudattamaan saamia ohjeita;
- ovat aktiivisesti yhteydessä kuntaan ja valvontavastuullisiin;

- valvovat, että ennakkosuostumus on haettu tarvittaessa ennen päätöstä;
- toimivat tarvittaessa asiantuntijana yhteisön asioita käsiteltäessä.

Valmistelija

Noora Nordberg, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 597 0913

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Ehdotus

Kunnanhallitus nimeää ehdolle edustajansa yhtiöihin kunnanhallituksen 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle seuraavasti:

- Kiinteistö Oy Nummelan linja-autoasema: 1 jäsen ja 1 varajäsen hallitukseen;
- Kiinteistö Oy Härköiläntie 1, 2 ja 3: 3 jäsentä ja 3 varajäsentä hallitukseen;
- Nummelan Aluelämpö Oy: 3 jäsentä ja 3 varajäsentä hallitukseen;
- Nummelan Teollisuustalo Oy: 3 jäsentä ja 2 varajäsentä hallitukseen (yhtiöjärjestyksen mukaan hallitukseen kuuluu 2-4 varsinaista jäsentä mutta vain 2 varajäsentä);
- Palman Tieto-Taitokeskus Oy: 3 jäsentä ja 3 varajäsentä hallitukseen.

Päätös

Kunnanhallitus nimesi ehdolle edustajansa yhtiöihin kunnanhallituksen 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle seuraavasti:

- Kiinteistö Oy Nummelan linja-autoaseman hallitukseen jäseneksi Jari Karjalaisen ja varajäseneksi Pentti Pulkkisen;
- Kiinteistö Oy Härköiläntie 1, 2 ja 3:n hallitukseen jäseneksi Jim Engbergin, Raimo Sainion ja Ritva Hämäläisen ja varajäseniksi Mikko Yli-Rostin, Marja Sainion ja Simo Takasen;
- Nummelan Aluelämpö Oy:n hallitukseen jäseneksi Tapio Lankisen, Kimmo Saleniuksen ja Tapani Pohjosen ja varajäseniksi Tiina Kontion, Matti Waaran ja Sami Koposen;
- Nummelan Teollisuustalo Oy:n hallitukseen jäseneksi Jim Engbergin, Jari Suomen ja Sami Someron ja varajäseniksi Mikko Yli-Rostin ja Ritva Sallménin;
- Palman Tieto-Taitokeskus Oy:n hallitukseen jäseneksi Jim Engbergin, Jari Haapalan ja Kari Huhtilaisen ja varajäseniksi Mikko Yli-Rostin, Ville Ojajärven ja Jarmo Hynnälän.

Kunnanhallitus piti tauon tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.00 - 18.19.

Vammaisneuvosto	§ 2	27.02.2019
Vammaisneuvosto	§ 9	22.05.2019
Kunnanhallitus	§ 101	10.06.2019

Vihdin vammaisneuvoston jäsenten valinta kaudelle 1.6.2019-31.5.2021

Vammne 27.02.2019 § 2

Kunnanhallituksen 16.11.2015 vahvistaman Vihdin vammaisneuvoston toimintasäännön mukaan vammaisneuvoston toimikausi on kaksivuotinen. Toimintasäännön § 3 mukaisesti vammaisneuvosto kutsuu ennen kautensa päättymistä vammais- ja potilasjärjestöjen edustajat valintakokoukseen, jossa valitaan seuraavan vammaisneuvoston puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja järjestöjäsenet varajäsenineen. Jäsenet valitaan eri järjestöistä. Vammaisneuvosto antaa kokoonpanon tiedoksi kunnanhallitukselle, joka nimittää vammaisneuvoston.

Nykyisen vammaisneuvoston toimikausi päättyy 31.5.2019 kuitenkin niin, että toimikausi jatkuu siihen saakka kunnes uusi vammaisneuvosto on valittu.

Kunnanhallitus valitsee vammaisneuvostoon 8 jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen seuraavasti:

Vammais- ja potilasjärjestöjä edustavista henkilöistä 5 jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen. Varajäsen voi edustaa eri järjestöä kuin varsinainen jäsen. Lisäksi neuvostossa edustettuina on asiantuntijajäsenet: Perusturvakuntayhtymä Karviainen nimeää yhden asiantuntijajäsenen ja hänelle varajäsenen, elinvoimapalvelut ja sivistyspalvelut nimeävät kumpikin yhden asiantuntija jäsenen ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Oheismateriaali

Nykyiset jäsenet ja varajäsenet taustajärjestöineen

Valmistelija

Saara Rahkonen-Rannikko, saara.rahkonen-rannikko(at)vihti.fi, p. 044 767 4706

Ehdotus

Vammaisneuvosto päättää uuden vammaisneuvoston kokoonpanoa koskevan neuvottelukutsun lähettämisestä, ajankohdasta, menettelystä ja kutsuttavista vammais- ja potilasjärjestöistä seuraavasti:

- 1) Vammaisneuvosto kutsuu vammaisneuvoston valintaneuvottelun koolle yhteen seuraavista kevään kokouksista, jossa samalla neuvottelukokouksen tuloksena päätetään esitys kunnanhallitukselle uusiksi jäseniksi.
- 2) Kutsu neuvotteluun lähetetään niille järjestöille, joilla on jäsen tai varajäsen nykyisessä vammaisneuvostossa sekä julkaistaan kunnan verkkosivuilla ja paikallislehdessä siten, että kutsu on avoin kaikille Vihdin alueella toimiville potilas- ja vammaisjärjestöille.
- 3) Kokoukseen osallistuvat tahot valmistelevat neuvottelukokoukseen esityksensä järjestönsä ehdottamaksi jäseneksi ja varajäseneksi ja järjestön ehdotus pyydetään toimittamaan etukäteen ennen neuvottelukokousta kunnanviraston kirjaamoon: kunnanvirasto@vihti.fi .
- 4) Jäsenet valitaan eri järjestöistä. Mikäli kiinnostuneita järjestöjä on enemmän

kuin toimintasäännön mukaan nimettäviä jäseniä ja varajäseniä vammaisneuvostoon (yli 10), eikä asia ratkea keskinäisin neuvotteluin, neuvostossa seuraavalla kaudella edustettuina olevat järjestöt valitaan arvalla. Samoin arvalla valitaan varsinaiset jäsenet ja varajäsenet, mikäli valinta paikoille ei ole neuvottelun tuloksena yksimielinen.

- 5) Valintakokouksessa valitaan myös neuvoston puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja.

Päätös

Vammaisneuvosto päätti yksimielisesti uuden vammaisneuvoston kokoonpanoa koskevan neuvottelukutsun lähettämistä, neuvottelukokouksen ajankohdasta ja menettelystä seuraavasti:

- 1) Vammaisneuvoston valintaneuvottelukokous kutsutaan koolle neuvoston toukokuun kokoukseen (keskiviikkona 22.5.2019, kello 17 alkaen).

Kokoukseen voivat osallistua kaikki Vihdin alueella toimivat potilas- tai vammaisjärjestöjen edustajat. Kokouksessa päätetään paikalle saapuneiden järjestöjen edustajien kesken yhteinen esitys kunnanhallitukselle uusiksi vammaisneuvoston jäseniksi.

- 2) kutsu neuvotteluun lähetetään niille järjestöille, joilla on jäsen tai varajäsen nykyisessä vammaisneuvostossa.

Lisäksi kutsu julkaistaan kunnan verkkosivuilla ja paikallislehdessä siten, että kutsu on avoin kaikille Vihdin alueella toimiville potilas- ja vammaisjärjestöille.

- 3) kokoukseen osallistuvat järjestöt valmistelevat neuvottelukokoukseen esityksensä järjestönsä ehdottamaksi jäseneksi ja varajäseneksi.

Järjestön ehdotus pyydetään toimittamaan etukäteen (maanantaihin 6.5. mennessä) kunnanviraston kirjaamoon: kunnanvirasto@vihti.fi.

- 4) Jäsenet vammaisneuvostoon valitaan eri järjestöistä.

Mikäli kiinnostuneita järjestöjä on enemmän kuin toimintasäännön mukaan nimettäviä jäseniä ja varajäseniä vammaisneuvostoon (yli 10) on, eikä asia ratkea keskinäisin neuvotteluin, neuvostossa seuraavalla kaudella edustettuina olevat järjestöt valitaan arvalla. Samoin arvalla valitaan varsinaiset jäsenet ja varajäsenet, mikäli valinta paikoille ei synny neuvottelun tuloksena.

- 5) Valintakokouksessa valitaan myös neuvoston puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja.

Vammne 22.05.2019 § 9

Kuntalain 28 §:n mukaan vammaisten henkilöiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi kunnanhallituksen on asetettava

vammaisneuvosto. Vammaisilla henkilöillä sekä heidän omaisillaan ja järjestöillään tulee olla vammaisneuvostossa riittävä edustus.

Kunnanhallituksen 16.11.2015 vahvistaman Vihdin vammaisneuvoston toimintasäännön mukaan vammaisneuvoston toimikausi on kaksivuotinen. Kunnanhallitus (12.6.2017) on edellisen kerran nimennyt vammaisneuvoston jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet toimikaudeksi 1.6.2017 - 31.5.2019.

Nykyisen vammaisneuvoston toimikausi päättyy 31.5.2019 kuitenkin niin, että toimikausi jatkuu siihen saakka, kunnes uusi vammaisneuvosto on valittu.

Neuvosto on päättänyt järjestää toimintasäännön § 3 mukaisen valintakokouksen ke 22.5.2019 klo 17 ja kutsu kokoukseen on lähetetty edustettuina oleville yhteisöille sekä ilmoitettu paikallislehdissä.

Neuvoston kokoonpano:

Kunnanhallitus valitsee vammaisneuvostoon 8 jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen.

Neuvosto muodostuu toimintasäännön mukaan seuraavasti: vammais- ja potilasjärjestöjä edustavista henkilöistä valitaan neuvostoon 5 jäsentä ja kullekin henkilökohtainen varajäsen. Varajäsen voi edustaa eri järjestöä kuin varsinainen jäsen.

Lisäksi neuvostossa edustettuina on seuraavat asiantuntijajäsenet: Perusturvakuntayhtymä Karviainen nimeää yhden asiantuntijajäsenen ja hänelle varajäsenen, Vihdin kunnan elinvoimapalvelujen ja sivistyspalvelujen palvelukeskukset nimeävät kumpikin yhden asiantuntijajäsenen ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Kokoukseen osallistuvia järjestöjä on pyydetty toimittamaan esityksensä järjestönsä ehdottamaksi jäseneksi ja varajäseniksi. Järjestöjä on pyydetty toimittamaan ehdotus etukäteen (viim. 9.5. mennessä) kunnanviraston kirjaamoon: kunnanvirasto@vihti.fi. Esityksen jätti kuusi (6) järjestöä:

- Lukeva ry
- Uudenmaan munuais- ja maksayhdistys ry
- Vihdin invalidit ry
- Vihdin reumayhdistys ry
- Länsi-Uudenmaan Hengitysyhdistys ry
- Länsi-Uudenmaan Näkövammaiset ry

Lisäksi asiantuntijaorganisaatiot ovat toimittaneet esityksensä neuvoston asiantuntijajäseniksi.

Jäsenet vammaisneuvostoon valitaan eri järjestöistä edellä esitetyin perustein toimintasäännön ja kunnan hallintosäännön mukaisesti. Vammaisneuvoston jäsenet ja varajäsenet eivät ole kunnan luottamushenkilöitä, eikä jäsenten kelpoisuudesta säädetä laissa.

Vammaisneuvosto päättää neuvottelemalla esityksensä neuvoston seuraavan toimikauden kokoonpanosta valintakokouksessaan ja antaa kokoonpanon toimintasäännön mukaisesti edelleen kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Kunnanhallitus nimittää vammaisneuvoston.

Valintakokouksessa valitaan myös neuvoston puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja.

Oheismateriaali	- Kunnanhallituksen 16.11.2015 hyväksymä Vihdin vammaisneuvoston toimintasääntö - - Järjestöjen esitykset vammaisneuvoston kokoonpanoksi kaudelle 1.6.2019-31.5.2021
Valmistelija	Saara Rahkonen-Rannikko, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4706
Ehdotus	Vammaisneuvosto päättää 1) laatia kunnanhallitukselle vammaisneuvoston esityksen Vihdin vammaisneuvoston jäseniksi ja varajäseniksi kaudelle 1.6.2019-31.5.2021; 2) valita vammais- ja potilasjärjestöjä edustavista jäsenistään puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan; 3) esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy Vihdin vammaisneuvoston esityksen neuvoston jäsenistä, varajäsenistä sekä puheenjohtajasta ja varapuheenjohtajasta kaudelle 1.6.2019-31.5.2021; 4) pitää kauden ensimmäisen kokouksen, järjestäytymiskokouksen, keskiviikkona 25.9.2019 klo 17, Vihdin kunnanvirastolla (koulutusluokka).
Päätös	Vihdin vammaisneuvosto päätti yksimielisesti hyväksyä esityksen ja esittää kunnanhallitukselle, että se nimeää Vihdin vammaisneuvostoon kaudelle 1.6.2019-31.5.2021 jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet sekä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan pöytäkirjan liitteen 1 mukaisesti.
Käsittely	<p>Puheenjohtaja avasi keskustelun. Vihdin vammaisneuvosto keskusteli Vihdin alueella toimivien vammais- ja potilasjärjestöjen etukäteen toimittamista esityksistä sekä neuvoston toiminnan tavoitteista ja kunnan kokouskäytänteistä. Todettiin, että vammaisneuvoston jäsenet ja varajäsenet eivät ole kunnan luottamushenkilöitä, eikä jäsenten kelpoisuudesta siten erikseen säädetä laissa, mutta neuvosto pyrkii kiinnittämään valinnoissaan huomiota tasa-arvo- ja yhdenvertaisuusnäkökulmiin sekä eri järjestöjen tasapuoliseen kohteluun neuvostossa huomioiden samalla edellisen kauden kokoonpanon ja järjestöjen omat esitykset.</p> <p>Neuvosto päätti yksimielisesti, että edellisellä kaudella vain varajäsenissä edustettuina ollut järjestö Uudenmaan munuais- ja maksayhdistys ry siirtyy uudella kaudella varsinaiselle paikalle ja Pertti Virta järjestön nimeämänä edustajana vammaisneuvoston varsinaiseksi jäseneksi.</p> <p>Keskustelun aikana jäsen Mauri Jäntti esitti Lukeva ry:n edustajaa Annamari Pajusta varsinaiseksi jäseneksi. Anja Hukkanen kannatti esitystä. Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.</p>

Jäsen Anja Hukkanen esitti Länsi-Uudenmaan Hengitysyhdistys ry:n edustajaa Mauri Jänttiä varsinaiseksi jäseneksi. Annamari Pajunen ja Risto Talonen kannattivat esitystä. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jäsen Mauri Jäntti esitti, että Anja Hukkanen valitaan varsinaiseksi jäseneksi. Keskustelun aikana Risto Talonen esitti, että Länsi-Uudenmaan Näkövammaiset ry on edustettuna varsinaisten jäsenten paikalla, lisäksi Taisto Kauppinen esitti, että Vihdin Invalidit ry on edustettuna varsinaisen jäsenen paikalla. Keskustelun aikana Mauri Jäntti veti esityksensä pois. Risto Talosen ja Taisto Kauppisen esitykset hyväksyttiin yksimielisesti.

Kirsi Palva-aho esitti, että Vihdin reumayhdistys ry:stä valitaan kaksi jäsentä varajäseniksi. Esitys hyväksyttiin yksimielisesti siten, että Anja Hukkanen valitaan Pertti Virran henkilökohtaiseksi varajäseneksi ja Marja-Riitta Turunen Annamari Pajusen henkilökohtaiseksi varajäseneksi. Muiden varajäsenten osalta päätettiin yksimielisesti, että varajäsen edustaa varsinaisen jäsenen järjestöä: Taisto Kauppisen henkilökohtainen varajäsen Tarja Rauvala, Mauri Jäntin henkilökohtainen varajäsen Arto Ågren ja Risto Talosen henkilökohtainen varajäsen Raili Rändi.

Lisäksi hyväksyttiin yksimielisesti Vihdin kunnan ja Ptky Karviaisen esitykset varsinaisista jäsenistä ja henkilökohtaisista varajäsenistä seuraavasti:

Varsinainen jäsen		Henkilökohtainen varajäsen	
Ptky Karviainen	sosiaalipalvelupäällikkö vammaispalvelut (Jaana Heinonen)	Ptky Karviainen	Työikäisten palvelulinjajohtaja (Riitta Luosujärvi)
Vihdin kunta	sivistysjohtaja Sivistyspalvelut (Marjo Ojajärvi)	Vihdin kunta	palvelupäällikkö varhaiskasvatuspalvelut (Kirsi Palva-aho)
Vihdin kunta	liikennesuunnittelija Elinvoima-palvelut (Laura Kilpeläinen)	Vihdin kunta	kaavasuunnittelija Elinvoimapalvelut (Miiä Ketonen)

Kohdassa 2 Mauri Jäntti esitti, että puheenjohtajaksi valitaan uudelleen Annamari Pajunen. Anja Hukkanen ja Risto Talonen kannattivat esitystä. Esitys hyväksyttiin yksimielisesti. Varapuheenjohtajaksi valittiin yksimielisesti Mauri Jäntti.

Neuvosto hyväksyi esityksen kohdassa 3 ja 4 yksimielisesti.

Kh 10.06.2019 § 101

Kuntalain 28 §:n mukaan vammaisten henkilöiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi kunnanhallituksen on asetettava vammaisneuvosto. Kunnanhallituksen 16.11.2015 vahvistaman Vihdin vammaisneuvoston toimintasäännön mukaan vammaisneuvoston toimikausi on kaksivuotinen ja vammaisneuvoston nimeää neuvoston esityksestä kunnanhallitus.

Kunnanhallitus (12.6.2017) on edellisen kerran nimennyt vammaisneuvoston jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet toimikaudeksi 1.6.2017 - 31.5.2019. Nykyisen vammaisneuvoston toimikausi päättyy 31.5.2019 kuitenkin niin, että toimikausi jatkuu siihen saakka, kunnes uusi vammaisneuvosto on valittu.

Kunnanhallitus valitsee vammaisneuvostoon 8 jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen. Neuvosto muodostuu toimintasäännön mukaan seuraavasti: vammais- ja potilasjärjestöjä edustavista henkilöistä valitaan neuvostoon 5 jäsentä ja kullekin henkilökohtainen varajäsen. Varajäsen voi edustaa eri järjestöä kuin varsinainen jäsen.

Lisäksi neuvostossa edustettuina ovat asiantuntijajäsenet

- Perusturvakuntayhtymä asiantuntijajäsen ja henkilökohtainen varajäsen Karviainen:
- Kunnan elinvoimapaalvelut: asiantuntijajäsen ja henkilökohtainen varajäsen
- Kunnan sivistyspalvelut: asiantuntijajäsen ja henkilökohtainen varajäsen

Toimintasäännön § 3 mukaisesti vammaisneuvosto on kutsunut ennen kautensa päättymistä (22.5.2019) vammais- ja potilasjärjestöjen edustajat avoimeen valintakokoukseen, jossa on päätetty neuvoston esitys kunnanhallitukselle seuraavan vammaisneuvoston kokoonpanoksi. Jäsenet valitaan toimintasäännön mukaan eri järjestöistä.

Oheismateriaali	Vammaisneuvoston pöytäkirjan liite 1 (22.5.2019 § 9), esitys kunnanhallitukselle vammaisneuvoston kokoonpanoksi kaudelle 1.6.2019-31.5.2021.
Valmistelija	Saara Rahkonen-Rannikko, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4706
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Ehdotus	Kunnanhallitus nimeää Vihdin vammaisneuvostoon kaudelle 1.6.2019-31.5.2021 seuraavat jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet sekä nimeää neuvoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan seuraavasti:

Jäsen	järjestö	varajäsen	järjestö
Annamari Pajunen (pj)	Lukeva ry	Marja-Riitta Turunen	Vihdin reumayhdistys ry
Mauri Jäntti (vpj)	Länsi-Uudenmaan Hengitysyhdistys ry	Arto Ågren	Länsi-Uudenmaan Hengitysyhdistys ry
Taisto Kauppinen	Vihdin Invalidit ry	Tarja Rauvala Vihdin	Vihdin Invalidit ry
Risto Talonen	Länsi-Uudenmaan Näkövammaiset ry	Raili Rändi	Länsi-Uudenmaan Näkövammaiset ry
Pertti Virta	Uudenmaan munuais- ja maksayhdistys ry	Anja Hukkanen	Vihdin reumayhdistys ry
sosiaalipalvelupäällikkö,	Ptky Karviainen	Työikäisten palvelulinjajohtaja	Ptky Karviainen

vammaispalvelut sivistysjohtaja	Sivistyspalvelut, Vih- din kunta	palvelupäällikkö, varhaiskasvatus- palvelut	Sivistyspalvelut, Vihdin kunta
liikennesuunnittelija	Elinvoimapalvelut, Vihdin kunta	kaavasuunnittelija	Kaavoitus / Vih- din kunta

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Edustajan nimeämien Helsinki-Forssa-Pori -neuvottelukuntaan kunnanhallituksen 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle

163/00.00.01/2017

Kh 10.06.2019 § 102

Helsinki - Forssa - Pori -neuvottelukunnan (HFP-neuvottelukunnan) tehtävänä on edistää ja ohjata valtatie 2 liikennekäytävän kehittämistä, koota yhteen HFP -liikennekäytävän vaikutusalueella toimivat maakuntien liitot, kunnat, kaupakamarit, ELY-keskukset, kehittämiskeskukset sekä muut keskeiset sidosryhmät. Myös vaikutusalueen vaalipiirien kansanedustajat ovat nimenneet neuvottelukuntaan omat edustajansa.

Satakuntaliitto, Uudenmaan liitto ja Hämeen liitto ovat tehneet koordinoitua yhteistyötä Helsinki - Forssa - Pori valtatie 2 liikennekäytävän kehittämisedellytysten luomiseksi ja turvaamiseksi. Myös Pirkanmaan liitto osallistuu neuvottelukunnan toimintaan.

Vihdin kunnan edustajana neuvottelukunnassa on toiminut Ida Välimaa ja hänen varallaan Jorma Luhtasela.

Vihdin kunnanvaltuusto on 12.11.2012 § 60 hyväksynyt Vihdin kunnan konserniohjeen. Ohjeessa todetaan, että kunnan edunvalvonnan lähtökohtana on, että kunnan edustajat kaikissa yhteisöissä noudattavat kunnanvaltuuston hyväksymiä strategisia, taloudellisia ja toiminnallisia tavoitteita sekä kunnanhallituksen ja muiden toimivaltaisten kunnan toimielinten ja viranhaltijoiden antamia menettelyohjeita.

Kunnan konserniohjetta noudatetaan konserniin kuuluvissa tytäryhteisöissä, joissa kunnalla on määräysvalta. Ohjetta noudatetaan soveltuvin osin myös osakkuusyhteisöjen, kuntayhtymien, osaomisteisten yhteisöjen, yhdistysten ja säätiöiden omistajaohjauksessa.

Vihdin kunnan konserniohjeen 5. luvun mukaan kunnan luottamushenkilöedustajat:

- ovat nimettyjä yhteisöön edustamaan kuntaa;
- toimivat tytäryhteisöjen ja muiden yhteisöjen hallintoelimissä siten, että valtuuston yhteisölle asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet saavutetaan;
- valvovat kunnan taloudellisia ja toiminnallisia etuja lakien ja asetusten puitteissa;
- vastaavat vastuuyhteisön seurannasta kuntaan päin ja tekevät tarvittaessa toimenpide-ehdotuksia sekä raportoivat konsernijohdolle vähintään kaksi kertaa vuodessa;
- sitoutuvat noudattamaan saamiaan ohjeita;

- ovat aktiivisesti yhteydessä kuntaan ja valvontavastuullisiin;
- valvovat, että ennakkosuostumus on haettu tarvittaessa ennen päätöstä;
- toimivat tarvittaessa asiantuntijana yhteisön asioita käsiteltäessä.

Kuntalain 70.1 §:n mukaan luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Suostumus on valinnan edellytys, joten se on annettava ennen valintaa. Laissa ei säädetä suostumuksen muodosta, mutta se suositellaan annettavan kirjallisena.

Valmistelija	Noora Nordberg, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 597 0913
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Ehdotus	Kunnanhallitus valitsee Helsinki - Forssa - Pori -neuvottelukuntaan toimikaudelle 1.6.2019 - 31.5.2021 Vihdin kunnan edustajan ja hänelle varaedustajan.
Päätös	Kunnanhallitus valitsi Helsinki - Forssa - Pori -neuvottelukuntaan toimikaudelle 1.6.2019 - 31.5.2021 Vihdin kunnan edustajaksi Ida Välimaan ja hänelle varaedustajaksi Jorma Luhtaselan.

Edustajien valitseminen kahteen asevelvollisten kutsuntalautakuntaan toimikaudelle 1.6.2019-31.5.2021

163/00.00.01/2017

Kh 10.06.2019 § 103

Vihdin kunnan tulee asettaa kaksi samanaikaisesti toimivaa kutsuntalautakuntaa, joihin molempiin tulee valita varsinainen kunnan edustaja ja hänelle varaedustaja.

Valittujen henkilöiden tulee olla nuoriso- tai sosiaalitoiminnan piiristä tai henkilöitä, jotka muutoin tuntevat kutsunnanikäisiä nuoria tai heidän olosuhteitaan. Uudenmaan aluetoimiston mukaan tarkoituksenmukaisinta olisi valita jäsen joka edustaa tai jonka työkenttään kuuluu ensisijaisesti etsivä nuorisotyö tai toissijaisesti sosiaalityö.

Kutsunnat järjestetään Vihdissä tänä vuonna 26.-27.9.2019.

Asevelvollisten kutsuntalautakunta I:ssä on edellisellä toimikaudella toiminut edustajana Jarmo Hynnälä ja varaedustajana Risto Oksa.

Asevelvollisten kutsuntalautakunta II:ssä on edellisellä toimikaudella toiminut edustajana Mikko Yli-Rosti ja varaedustajana Juha Seppänen.

Kuntalain 70.1 §:n mukaan luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Suostumus on valinnan edellytys, joten se on annettava ennen valintaa. Laissa ei säädetä suostumuksen muodosta, mutta se suositellaan annettavan kirjallisena.

Valmistelija Antti Luukkanen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4798

Esittelijä Kunnanjohtaja

Ehdotus Kunnanhallitus valitsee toimikaudelle 1.6.2019-31.5.2021

1. yhden edustajan ja yhden varaedustajan asevelvollisten kutsuntalautakuntaan I;
- 2) yhden edustajan ja yhden varaedustajan asevelvollisten kutsuntalautakuntaan II;

Käsittely Keskustelun kuluessa jäsen Viherkanto esitti jäsen Malmgrenin kannattamana, että asevelvollisten kutsuntalautakuntaan I nimetään edustajaksi Jarmo Hynnälä ja varaedustajaksi Risto Oksa. Kunnanhallituksen I varapuheenjohtaja Rajajärvi esitti varajäsen Pulkkisen kannattamana, että kutsuntalautakuntaan I nimetään edustajaksi Olli Ikonen. Käyttämällä suoritettua äänestyksessä Viherkannon esitys (JAA) sai kuusi ääntä (Sundberg, Metsäkivi, Malmgren, Viherkanto, Hynnälä ja Laitinen) ja Rajajärven esitys (EI) sai kolme ääntä (Rajajärvi, Pulkkinen ja Hatanpää). Näin ollen kunnanhallitus oli hyväksynyt Viherkannon esityksen.

Jäsen Viherkanto esitti jäsen Malmgrenin kannattamana, että asevelvollisten kut-

suntalautakuntaan II nimetään edustajaksi Mikko Yli-Rosti ja varaedustajaksi Juha Seppänen. Kunnanhallituksen I varapuheenjohtaja Rajajärvi esitti varajäsen Pulkkinen kannattamana, että kutsuntalautakuntaan II nimetään edustajaksi Olli Ikonen. Kättennostolla suoritettussa äänestyksessä Viherkannon esitys (JAA) sai kuusi ääntä (Sundberg, Metsäkivi, Malmgren, Viherkanto, Hynnälä ja Laitinen) ja Rajajärven esitys (EI) sai kolme ääntä (Rajajärvi, Pulkkinen ja Hatanpää). Näin ollen kunnanhallitus oli hyväksynyt Viherkannon esityksen.

Päätös

Kunnanhallitus valitsi toimikaudelle 1.6.2019-31.5.2021

- 1) kutsuntalautakuntaan I edustajaksi Jarmo Hynnälän ja varaedustajaksi Risto Oksan;
- 2) kutsuntalautakuntaan II edustajaksi Mikko Yli-Rostin ja varaedustajaksi Juha Seppäsen;

Vihdin kunnan ilmastostrategian toteuttamista seuraavan työryhmän asettaminen toimikaudelle 1.6.2019-31.5.2021

163/00.00.01/2017

Kh 10.06.2019 § 104

Vihdin kunnan ilmastostrategia 2010 - 2020 valmistui ja hyväksyttiin vuonna 2010. Työtä ohjasi kunnanhallituksen nimeämä ilmastostrategiatyöryhmä. Tämän jälkeen ilmastostrategiatyöryhmä on nimetty uudelleen toimintakaudelle 2015 - 2016, 2016 - 31.5.2017, sekä 1.6.2017 - 31.5.2019.

Kunnanhallitus päätti 12.6.2017 § 150 nimetä toimikaudelle 1.6.2017 - 31.5.2019 ilmastostrategian toteuttamista seuraavaan työryhmään Toni Oksasen, Antti Hut-tusen, Pentti Pulkkisen, Vesa Honkavaaran, Ida Välimaan, Tapio Pulkkisen, Heidi Virtasen ja Päivi Åhlgrenin. Päätöksen mukaan työryhmä kokoontuu puolivuosit-tain ja seuraa sisäisen ilmastotyöryhmän toimintaa ja ilmastostrategiatyön toteu-tumista Vihdin kunnassa. Työryhmä kokoontui toimikaudellaan kolme kertaa.

Ilmastostrategiassa asetettiin kasvihuonekaasupäästöjen vähentämistavoitteeksi ainakin 20 prosenttia vuoden 1990 tasosta vuoteen 2020 mennessä sekä nimet-tiin 7 eri tavoitetta:

1. Liikenteen kasvihuonekaasupäästöjä vähennetään;
2. Yhdyskuntarakennetta eheytetään;
3. Sähkö- ja lämmitysenergian kulutuksen aiheuttamia kasvihuonekaasupäästöjä vähennetään;
4. Hankinnat ja kuluttaminen ovat kestäväällä tasolla;
5. Kouluissa ja päiväkodeissa lisätään ilmastonsuojelutietoisuutta;
6. Kunnan ilmastostrategia jalkautetaan kunnan päättäjille, työntekijöille, kun-talaisille, yrityksille ja vapaa-ajan asukkaille; ja
7. Varaudutaan ilmastonmuutoksen vaikutuksiin.

Alunperin ilmastostrategiaa oli tarkoitus päivittää valtuustokausittain. Tämä ei kuitenkaan ole toteutunut mm. siitä syystä, että ilmastostrategiatyöhön ei ole ol-lut käytettävissä erillistä resurssia. Ilmastostrategiaan liittyviä toimenpiteitä on kuitenkin toteutettu monissa yksiköissä muun työn ohella. Toimenpiteitä on seu-rattu ilmastostrategiatyöryhmässä. Vihdin strategiassa vuosille 2018-2021 on li-säksi sitouduttu Kuuma-kuntien päivitetyn ilmastostrategian toimenpiteisiin.

Kunnanvaltuusto hyväksyi 6.6.2016 § 32 päivitetyn Vihdin ilmastostrategian toi-menpideohjelman vuosille 2016 - 2020.

Valmistelija

Noora Nordberg, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 597 0913

Ptk tark.

Esittelijä	Kunnanjohtaja
Ehdotus	Kunnanhallitus nimeää toimikaudelle 1.6.2019 - 31.5.2021 ilmastostrategian toteuttamista seuraavan työryhmän, joka kokoontuu puolivuositain ja seuraa sisäisen ilmastotyöryhmän toimintaa ja ilmastostrategiatyön toteutumista Vihdin kunnassa.
Päätös	Kunnanhallitus nimesi toimikaudelle 1.6.2019 - 31.5.2021 ilmastostrategian toteuttamista seuraavan työryhmän jäseniksi Antti Huttusen, Vesa Honkavaaran, Toni Oksasen, Heidi Seppälän, Pentti Pulkkisen, Olli Pekka Hatanpään, Emilia Komun ja Päivi Åhlgrenin. Työryhmä kokoontuu puolivuositain ja seuraa sisäisen ilmastotyöryhmän toimintaa ja ilmastostrategiatyön toteutumista Vihdin kunnassa.

Vihdin kunnan toimintasäännön päivittäminen 1.8.2019 alkaen / kunnanhallitus

253/00.01.01/2018

Kh 10.06.2019 § 105

Vihdin kunnan toimintasääntöön on tullut eräitä tarkistustarpeita. Olennaisimmat muutokset koskevat sivistyspalvelujen ja elinvoimapolvelujen palvelukeskuksia. Pienempiä muutoksia on myös muissa palvelukeskuksissa.

Tärkeimmät muutokset ja niiden perustelu on esitetty alla.

	muutos	perustelu
7 § Elinvoimajohtaja	Siirretään elinvoimajohtajalle maisematyöluopien ratkaisuvalla kaavoituspäälliköltä (9 §).	Kaavoituspäällikön virka lakkautetaan.
9 §	Kun nykyinen 9 § poistuu, muuttuu jäljempänä olevien pykälien numerointi.	Kaavoituspäällikön viran lakkauttaminen.
20 § Tilapalvelun kiinteistöisännöitsijä	Korjataan tilapalvelun kiinteistöisännöitsijän toimivaltaan kuuluva hankintavaltuuden euromäärä: 300.000 -> 30.000.	Kirjoitusvirhe.
33 § Opetuspäällikkö	Annetaan toimivalta päättää ilta-päivätoiminnan maksuista vapauttamisesta.	Lisätään uusi toimivalta, joka vastaa mm. varhaiskasvatuspäällikön toimivaltaa vastaavissa asioissa.
36 § Varhaiskasvatuspäällikkö	Päivähoitomaksujen perimättä jättämisen lisäksi annetaan toimivalta päättää niistä vapauttamisesta.	On tarkoituksenmukaista, että yksilökohtaisista asioista päättää viranhaltija.
40 § Kirjasto-toimenjohtaja	Poistetaan maininta kulttuuripalvelujen määräaikaisen henkilöstön valinnasta.	Toimivalta kuuluu ao. tuulosalueen esimiehenä toimivalle sivistysjohtajalle.
Liite 1	Talusojohtajan sijaisena toimii kunnanjohtaja.	On tarkoituksenmukaista, että sijaisena toimii kunnan johtoryhmään kuuluva ja entinen talusojohtaja.

Toimintasäännön luonnoksesta on pyydetty päaluottamusmiehiltä lausunnot 9.5.2019 lähetetyllä sähköpostiviestillä. Lausuntoa pyydettiin 23.5.2019 mennessä. Lausunnon antoivat Tehyn Vihti-Karkkila ammattiosasto, JHL, Jyty sekä JUKO. Kaikissa lausunnoissa todettiin, että muutoksiin ei ole huomautettavaa.

Liitteet	- päivitetty toimintasääntö (voimaan 1.8.2019 alkaen)
Valmistelija	Antti Luukkanen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4798
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Ehdotus	Kunnanhallitus päättää hyväksyä omalta osaltaan liitteenä olevan Vihdin kunnan
Ptk tark.	

päivitetyn toimintasäännön, jonka sisältämät muutokset tulevat voimaan 1.8.2019 alkaen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

1 Vihidin kunnan toimintasääntö 18.2019 / kunnanhallitus

Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätösten tiedoksisaattaminen kunnanhallitukselle ja viranhaltijoiden päätösten nähtävilläolo kunnanhallituksen 1.6.2019 alkavalla toimikaudella

163/00.00.01/2017

Kh 10.06.2019 § 106

Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätökset saatetaan tiedoksi kunnanhallitukselle ja pidetään nähtävillä kuntalain ja hallintosäännön mukaisesti. Vihdin kunnan hallintosäännön 58 §:n mukaan asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja.

Kuntalain (410/2015) 92 § mukaan "kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. [...]"

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita, eikä yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita."

Vastaavasti kunnan hallintosäännön (Kv 4.6.2016 § 21) 59 §:n mukaan "kunnanhallituksen alaisen viranomaisen on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään päätöksistä. Lukuun ottamatta niitä asioita tai asiaryhmiä, joita ei voi ottaa kunnanhallituksen ratkaistavaksi, tai joista kunnanhallitus on erikseen päättänyt, ettei ilmoitusvelvollisuutta ole.

Ilmoitus on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta ja viranhaltijapäätöksissä seitsemän päivän kuluessa päätöksen allekirjoittamisesta. Päätökset niissä asioissa, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen tai lautakunnan käsiteltäväksi."

Vihdin kunnan toimintasäännön (Kh 13.8.2018 § 122) 3 §:ssä todetaan, että ilmoitusvelvollisuus ei koske niitä päätöksiä, joihin kunnanhallituksella ja lautakunnilla ei ole otto-oikeutta, eikä hallintosäännön 6 luvussa *Henkilöstöasiat* määritellyjä päätöksiä. Toistaiseksi voimassa oleviin virka- ja työsuhteisiin palkattavan henkilöstön valintapäätökset ilmoitetaan kuitenkin kunnanhallitukselle ja lautakunnille hallintosäännön 59 §:n mukaisesti.

Vihdin kunnassa on käytössä sähköinen menettely, jonka mukaisesti otto-oikeuden alaisista viranhaltijapäätöksistä tiedotetaan otto-oikeuden omaavalle toimielimelle. Viranhaltijapäätökset julkaistaan sähköisessä kokouksessa (luottamushenkilöiden extranet), johon on pääsy kaikilla ao. toimielimen ja kunnanhallituksen jäsenillä ja varajäsenillä.

Päätös ottamisesta on tehtävä saman ajan kuluessa kuin oikaisuvaatimus on tehtävä. Kuntalain 138 §:n mukaan oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa

päätöksen tiedoksisaannista.

Kuntalain 140 §:n 1. momentin mukaan valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän 58 §:n 1 momentissa tarkoitettujen toimielimen pöytäkirja siihen liitettynä oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Jos asia on kokonaan salassa pidettävä, pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan maininta salassa pidettävän asian käsittelystä. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan päättyessä.

Kuntalain 140 §:n 2. momentin mukaan kunnan ja kuntayhtymän muun kuin 1 momentissa tarkoitettujen viranomaisen pöytäkirja pidetään vastaavasti yleisesti nähtävänä, jos asianomainen viranomainen katsoo sen tarpeelliseksi. Kuntaliiton tulkinnan mukaan tässä kohdassa tarkoitettuja viranomaisia ovat esimerkiksi yksittäiset viranhaltijat ja johtokunnat. Vaikka päätöksen nähtävänä pito verkossa on laissa jätetty viranomaisen omaan harkintaan, ei käytännössä harkintaa juurikaan ole, sillä myös muiden viranomaisten päätökset pitää saada lainvoimaisiksi. Jos kysymys on päätöksestä, johon haetaan muutosta kuntalain mukaan ja johon liittyy kunnan jäsenen muutoksenhakuoikeus, muutoksenhaku aika ei lähde kuluun, ellei päätöstä panna nähtävälle yleiseen tietoverkkoon.

Kuntalain 140 §:n 3. momentin mukaan kunnan jäsenen ja 137 §:n 2 momentissa tarkoitettujen kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Valmistelija

Antti Luukkanen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4798,
Saara Rahkonen-Rannikko, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4706

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää lautakuntien ja viranhaltijoiden päätösten tiedoksisaattamisesta kunnanhallitukselle ja viranhaltijoiden päätösten nähtävilläolosta kunnanhallituksen 1.6.2019 alkavalla toimikaudella seuraavaa:

- 1) Lautakuntien (lukuun ottamatta tarkastuslautakuntaa, keskusvaalilautakuntaa ja vaalilautakuntia) kokouspöytäkirjat sekä otto-oikeuden alaiset viranhaltijapäätökset katsotaan ilmoitetuksi kunnanhallitukselle, kun ne on asetettu kunnanhallituksen nähtävälle sähköiseen kokoukseen. Nähtävälle ei aseteta niitä viranhaltijapäätöksiä, jotka ovat kuntalain 92 §:ssä ja Vihdin kunnan toimintasäännön 3 §:ssä rajattu ilmoitusvelvollisuuden ulkopuolelle.
- 2) Viranhaltijapäätökset, joista oikaisuvaatimuksen ja kunnallisvalituksen saavat tehdä kunnan jäsenet, pidetään yleisesti nähtävillä kuntalain 140 §:n mukaisesti kunnan kotisivuilla.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Ptk tark.

Tilusvaihto kiinteistöjen 927-427-1-433 Kantomäki ja 927-427-1-455 Myyri-Tammisto välillä.

204/10.00.01/2019

Kh 10.06.2019 § 107

Myrskylänmäen taajamaosan asemakaavamuutosta (V 32a) laadittaessa on alueelle muodostunut kortteliin 112 asuinpientalotontti (AP-8) n:o 3, jonka omistus jakautuu Vihdin kunnan sekä Ahti ja Eeva Niinistön oikeudenomistajien kesken.

Asemakaavan mukainen tontti 112-3 muodostuu noin 758 m² suuruisesta osasta Vihdin kunnan omistamaa kiinteistöä 927-427-1-433 Kantomäki sekä noin 1 733 m² suuruisesta osasta Ahti ja Eeva Niinistön oikeudenomistajien omistamaa kiinteistöä 927-427-1-455 Myyri-Tammisto.

Lisäksi kiinteistö 927-427-1-455 Myyri-Tammisto käsittää kyseisellä kohtaa kaavan mukaista erillispientalojen korttelialuetta (AO-15) noin 152 m², virkistysaluetta (VL) noin 229 m² ja katualuetta (Kantomäenkuja ja Puuskapolku) noin 534 m².

Maanomistajien kanssa on neuvoteltu tilusvaihdosta, jossa kunta luovuttaa tontista 112-3 omistamansa noin 758 m² suuruisen alueen Ahti ja Eeva Niinistön oikeudenomistajille ja, että Ahti ja Eeva Niinistön oikeudenomistajat luovuttavat Vihdin kunnalle omistavansa yhteensä noin 915 m² suuruisen alueen, mikä käsittää erillispientalojen korttelialuetta noin 152 m², virkistysaluetta noin 229 m² ja katualuetta noin 534 m².

Vaihdettavat alueet vastaavat arvoltaan toisiaan, joten välirahaa ei ole tarpeen maksaa puolin eikä toisin.

Lisäksi on neuvoteltu, että maanmittaustoimituksen kustannukset maksetaan puoliksi.

Oheismateriaali

- Sijainti opaskartalla
- Ajantasa-asemakaavakartta

Liitteet

- Tilusvaihtosopimusluonnos
- Tilusvaihtosopimusluonnoksen liitekartta

Valmistelija

Mika Kukkula, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5227

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan tilusvaihtosopimuksen mukaisen tilusvaihdon kiinteistöjen 927-427-1-433 Kantomäki ja 927-427-1-455 Myyri-Tammisto välillä, jolla Vihdin kunta luovuttaa Ahti ja Eeva Niinistön oikeudenomistajille noin 758 m² suuruisen alueen kiinteistöstä 927-427-1-433 Kantomäki, joka on voimassa olevassa asemakaavassa osoitettu osaksi korttelin 112 tonttia 3, liitettäväksi kiinteistöön 927-427-1-455 Myyri-Tammisto ja jolla Ahti ja Eeva Niinistön oikeudenomistajat luovuttavat Vihdin kunnalle yhteensä noin 915 m² suuruisen alueen kiinteistöstä 927-427-1-455 Myyri-Tammisto, joka on voimassa olevassa asemakaavassa osoitettu osaksi erillispientalojen korttelialueeksi (noin

152 m²), virkistysalueeksi (noin 229 m²) sekä katualueeksi (noin 534 m²), liitettäväksi kiinteistöön 927-427-1-433 Kantomäki.

Tilusvaihdosta aiheutuneista maanmittauskustannuksista vastaavat tilusvaihdon osapuolet puoliksi. Muutoin tilusvaihdosta mahdollisesti aiheutuvista muista kustannuksista vastaavat osapuolet omalta osaltaan.

Tilusvaihtosopimukseen voidaan ennen sen allekirjoittamista tehdä muutoksia ja teknisiä korjauksia, jotka eivät heikennä Vihdin kunnan asemaa sopijaosapuolella.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

- | | |
|---|--|
| 2 | Tilusvaihtosopimusluonnoksen liitekartta |
| 3 | Tilusvaihtosopimusluonnos |

Määräalan ostaminen Vihdin kunnalle kiinteistöstä 927-427-1-455 Myyri-Tammisto.

205/10.00.01/2019

Kh 10.06.2019 § 108

Kiinteistön 927-427-1-455 Myyri-Tammisto omistajien kanssa on neuvoteltu määräalan ostamisesta Vihdin kunnalle.

Ostettavaksi tarkoitettu määräala kiinteistöstä 927-427-1-455 Myyri-Tammisto rajoittuu idässä Helsingintiehen, lännessä Vihdin seurakunnan omistamaan kiinteistöön 927-427-1-99 Kirkonrinne ja etelässä kiinteistöön 927-427-1-462 Linjala sekä kunnan omistamaan puistoalueeseen.

Määräalan pinta-ala on noin 3 155 m².

Määräalan alueella on vireillä asemakaavanmuutos (kaava V 47). Asemakaavamuutoksen kaavaluonnos on ollut nähtävillä 7.5. - 5.6.2019 välisen ajan.

Asemakaavamuutoksen (kaava V 47) kaavaselostusluonnoksessa on kaavatyön yhdeksi tavoitteeksi esitetty tutkia mahdollisuutta sijoittaa uusi paloasema sujuvat liikenne yhteydet takaavaan paikkaan Helsingintien varrelle.

Nähtävillä olleeseen kaavaluonnokseen määräalan alue on osoitettu yleisten rakennusten korttelialueeksi (Y).

Kyseinen tontti on suunniteltu tulevaksi Länsi-Uudenmaan pelastustoimen alueen käyttöön, uudeksi sopimuspalokunnan paloaseman sijoituspaikaksi.

Maanomistajien kanssa on neuvoteltu kauppahinnaksi 47 000 euroa. Lisäksi Vihdin kunta maksaa lohkomiskulut sekä kaupanvahvistajan palkkion.

Oheismateriaali

- Sijainti opaskartalla
- Sijainti kantakartalla
- Ote ajantasa-asemakaavasta
- Ote kaavaluonnoksesta (V 47)

Liitteet

- Kauppakirjaluonnos
- Kauppakirjaluonnoksen liitekartta

Valmistelija

Mika Kukkula, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5227

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää ostaa liitteenä olevan kauppakirjan mukaan noin 3 155 m² suuruisen määräalan kiinteistöstä 927-427-1-455 Myyri-Tammisto.

Kauppahinta on 47 000 euroa.

Määräala ostetaan vapaana kaikista kiinnityksistä.

Ostaja vastaa kiinteistönmuodostusmaksusta sekä kaupanvahvistajan palkkiosta.

Liitteenä olevaan kauppakirjaan voidaan ennen sen allekirjoittamista tehdä muutoksia tai teknisiä korjauksia, jotka eivät heikennä Vihdin kunnan asemaa sopijapuolena.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja Aronen poistui esteellisenä (Hallintolain 28 §:n 1 momentin 4 -kohdan mukainen palvelussuhdejäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Liitteet

- | | |
|---|-----------------------------------|
| 4 | Kauppakirjaluonnoksen liitekartta |
| 5 | Kauppakirjaluonnos |

Kantomäen asemakaava-alueen tontin 114-1 osan myynti Uudenmaan Eurokiinteistöt Oy:lle.

261/10.00.02/2016

Kh 10.06.2019 § 109

Kunnanhallitus on 19.9.2016 § 140 päättänyt varata Kantomäen asemakaava-alueen tontin 114-1 osan Länsi-Uudenmaan pelastuslaitokselle 5 vuodeksi.

Kunnanhallitus on 19.9.2016 § 141 päättänyt olla varaamatta Kantomäen asemakaava-alueen korttelin 114 tontin 1 osaa Uudenmaan Eurokiinteistöt Oy:lle.

Uudenmaan Eurokiinteistöt Oy on jättänyt ostotarjouksen Kantomäen asemakaava-alueen korttelin 114 tontin 1 osasta, joka muodostuu noin 2175 m² suuruisesta määräalasta kiinteistöä 927-427-1-411 Takala ja noin 108 m² suuruisesta määräalasta kiinteistöä 927-427-1-196 Heikkilä.

Tontin osan kokonaispinta-ala on noin 2283 m² ja sille on osoitettu rakennusoi-keutta noin 799 k-m².

Tontin osa on merkitty asemakaavaan liikerakennusten korttelialueeksi, jolle saa sijoittaa myös toimistoja (KL-8).

Uudenmaan Eurokiinteistöt Oy on tarjonnut tontista 31 650 €, mikä on noin 39,6 €/k-m².

Uudenmaan Eurokiinteistöt Oy omistaa viereisen tontin, jolla sijaitsee Euro-Auto Vihti. Ostotarjous on jätetty liiketoiminnan laajentamiseksi. Ostettavaksi esitetylle tontille on tarjouksen mukaan tarkoitus rakentaa toimisto sekä rengasvarasto, yhteensä 250 k-m². Tarjouksen jättäjä esittää, että suunniteltu 250 k-m² rakentaminen täyttää tontin rakentamisvelvoitteen.

Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos on 15.5.2019 saapuneella sähköpostilla ilmoittanut luopuvansa tontin 114-1 osan tonttivarauksesta.

Kunnanhallituksen 19.9.2016 § 140 tekemän tonttivarauksen voidaan katsoa rauenneeksi.

Oheismateriaali

- Sijainti opaskartalla
- Ote ajantasa-asemakaavasta
- Arviokirja, salassa pidettävä julkisuuslain 24 § 20.kohdan nojalla

Valmistelija

Mika Kukkula, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5227

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää myydä Uudenmaan Eurokiinteistöt Oy:lle Kantomäen asemakaava-alueen korttelin 114 tontin 1 osan, joka muodostuu noin 2175 m² suuruisesta määräalasta kiinteistöä 927-427-1-411 Takala ja noin 108 m² suuruisesta määräalasta kiinteistöä 927-427-1-196 Heikkilä tai näistä myöhemmin muodostettavasta kiinteistöstä.

Ptk tark.

Kauppahinta on 31 650 euroa.

Kauppahinnan lisäksi ostaja maksaa voimassa olevan taksan mukaisen kiinteistönmuodostusmaksun, mikäli kiinteistö on muodostettu ennen myyntiä. Mikäli kaupankohde myydään määräaloina vastaa ostaja määräalojen lohkomiskustannuksista.

Ostaja sitoutuu rakentamaan tontille 250 k-m² sen rakennusoikeudesta kahden (2) vuoden kuluessa kaupanteosta sellaiseen valmiusasteeseen, että rakennusvalvontaviranomainen voi siinä suorittaa rakennusjärjestyksen edellyttämän hyväksyttävän osittaisen lopputarkastuksen (käyttöönottotarkastuksen).

Mikäli kauppakirjaa ei ole allekirjoitettu kuuden (6) kuukauden kuluessa lainvoimaisesta myyntipäätöksestä, tämä myyntipäätös raukeaa.

Kauppakirja laaditaan kunnanhallituksen hyväksymän kauppakirjamallin mukaisesti siten, että kauppakirjaan tuleva rakentamisvelvoite on edellä mainitun mukainen.

Kauppakirjaan voidaan ennen sen allekirjoittamista tehdä muutoksia tai teknisiä korjauksia, jotka eivät heikennä Vihdin kunnan asemaa sopijapuolena.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja Aronen poistui esteellisenä (Hallintolain 28 §:n 1 momentin 4 -kohdan mukainen palvelussuhdejäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Koivissillan työpaikka-alueen korttelin 194 KTY-tontin myynti Villikaisla Oy:lle.

240/10.00.02/2015

Kh 10.06.2019 § 110

Kunnanhallitus on 4.5.2015 § 76 päättänyt Koivissillan työpaikka-alueen tonttien luovutusehdoista. Päätöksessä ei ole ollut mukana nyt ostotarjouksen kohteena olevaa korttelin 194 KTY-tonttia.

Villikaisla Oy on jättänyt ostotarjouksen Koivissillan työpaikka-alueen korttelin 194 KTY-tontista ympärivuotisen kukka- ja puutarhamyymälän rakennuspaikaksi.

Tontti muodostuu noin 3 178 m² suuruisesta määräalasta kiinteistöä 927-434-9-440 Pellonkulma ja sille on osoitettu rakennusoikeutta 1 000 k-m².

Tontti on merkitty asemakaavassa toimitilarakennusten korttelialueeksi (KTY).

Villikaisla Oy on tarjonnut tontista 37 500 €, mikä on 37,5 €/k-m².

Tarjouksen jättäjä on pyytänyt valtuutusta rakennusluvan ja mahdollisen poikkeamisluvan hakemiseen varausaikana.

Samalla tarjouksen jättäjä on pyytänyt, että tontti varattaisiin hänelle 31.12.2019 saakka.

Oheismateriaali

- Sijainti opaskartalla
- Sijainti ajantasa-asemakaavakartalla
- Arviokirja, salassa pidettävä julkisuuslain 24.1 §:n 20. kohdan nojalla

Valmistelija

Mika Kukkula, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5227

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää myydä Villikaisla Oy:lle Koivissillan työpaikka-alueen korttelin 194 KTY-tontin, joka muodostuu noin 3 178 m² suuruisesta määräalasta kiinteistöä 927-434-9-440 Pellonkulma tai tästä myöhemmin muodostettavasta kiinteistöstä.

Kauppahinta on 37 500 euroa.

Kauppahinnan lisäksi ostaja maksaa voimassa olevan taksan mukaisen kiinteistönmuodostusmaksun, mikäli kiinteistö on muodostettu ennen myyntiä. Mikäli kaupankohde myydään määräalana vastaa ostaja määrällän lohkomiskustannuksista.

Ostaja sitoutuu rakentamaan tontille 50 %:ia sen rakennusoikeudesta kahden (2) vuoden kuluessa kaupanteosta sellaiseen valmiusasteeseen, että rakennusvalvontaviranomainen voi siinä suorittaa rakennusjärjestyksen edellyttämän hyväksyttävän osittaisen lopputarkastuksen (käyttöönottotarkastuksen).

Kunnanhallitus valtuuttaa tällä päätöksellä Villikaisla Oy:n hakemaan varausaika-

na omalla kustannuksellaan rakennuslupaa sekä mahdollisesti tarvittavaa poikkeamislupaa hankkeelleen sekä tekemään tontilla omalla kustannuksellaan tarpeellisia maaperätutkimuksia.

Kauppakirja laaditaan kunnanhallituksen hyväksymän kauppakirjamallin mukaisesti.

Kauppakirjaan voidaan ennen sen allekirjoittamista tehdä muutoksia tai teknisiä korjauksia, jotka eivät heikennä Vihdin kunnan asemaa sopijapuolena.

Mikäli kauppakirjaa ei ole allekirjoitettu 31.12.2019 mennessä, tämä myyntipäätös raukeaa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Määräalan ostaminen Vihdin kunnalle kiinteistöstä 927-406-3-428 Koivuniemi.

209/10.00.01/2019

Kh 10.06.2019 § 111

Kiinteistön 927-406-3-428 Koivuniemi omistajan kanssa on neuvoteltu määräalan ostamisesta Vihdin kunnalle.

Ostettavaksi aiottu määräala kiinteistöstä 927-406-3-428 Koivuniemi sijaitsee Vanhan Turuntien, Poritien (VT2), Tarvontien (E18) ja Yöviläntien välisellä alueella rajoittuen Vihdin kunnan ennestään omistamaan kiinteistöön 927-406-3-322 Tuusankorpi.

Kiinteistö 927-406-3-428 Koivuniemi sijaitsee vuodelta 1986 olevan koko kunnan oikeusvaikutuksettoman yleiskaavan M-alueella. Kiinteistön alueella ei ole voimassa oikeusvaikutteista yleiskaava. Kiinteistön alueelle ollaan laatimassa Vihdin strategista yleiskaava, jonka nähtävillä olleessa kaavaluonnoksessa alue on osoitettu huipputuottavuuden yritysalueeksi. Lisäksi alueella on vireillä Nummelan eteläosien osayleiskaava.

Määräalan pinta-ala on noin 7,9 ha. Määräalasta on peltomaata noin 1,6 ha ja metsämaata noin 6,3 ha.

Maanomistajan kanssa on neuvoteltu kauppahinnaksi 105 000 euroa, mikä on noin 1,33 €/m². Lisäksi Vihdin kunta maksaa lohkomiskulut sekä kaupanvahvistajan palkkion.

Oheismateriaali

- Sijainti opaskartalla
- Sijainti kantakartalla
- Lainhuutotodistus 927-406-3-428 Koivuniemi
- Rasiustodistus 927-406-3-428 Koivuniemi

Liitteet

- Kartta ostettavasta määräalasta

Valmistelija

Mika Kukkula, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5227

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää ostaa noin 7,9 ha suuruisen, liitekarttaan merkityn, määräalan kiinteistöstä 927-406-3-428 Koivuniemi.

Kauppahinta on 105 000 euroa.

Määräala ostetaan vapaana kaikista kiinnityksistä.

Ostaja vastaa kiinteistönmuodostusmaksusta sekä kaupanvahvistajan palkkiosta.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

6 Kartta määräalasta

Ptk tark.

Maa-alueen vuokraaminen BF Lento Oy:lle lentokonehallin rakennuspaikaksi kiinteistöstä 927-401-2-885 Lentokenttäalue.

203/10.00.02/2019

Kh 10.06.2019 § 112

BF Lento Oy on 15.5.2019 allekirjoitetulla hakemuksella hakenut maa-alueen vuokraamista Nummelan lentokenttäalueelta lentokonehallin rakentamista varten.

Hakemuksen mukaan vuokrattavalle alueelle on tarkoitus rakentaa 1200 m² suuruinen teräsrakenteinen, puolilämmin halli, lentokoneiden varastohalliksi.

Alueella voimassa olevassa asemakaavassa (kaava N 4) alue on osoitettu lentokenttäalueeksi, LL.

Alueelle on myönnetty poikkeamislupa kolmen lentokonehallin rakentamiseksi, joista BF Lento Oy:n on tarkoitus toteuttaa yksi.

Vihdin kunnan ja BF Lento Oy:n välillä on neuvoteltu sopimusta koskien kunnan omistaman alueen vuokraamista BF Lento Oy:lle lentokonehallin rakentamista sekä lentokoneiden pysäköintitilaa varten.

Vuokrattavaksi tarkoitettun alueen pinta-ala on noin 5 545 m² ja se sisältää oikeuden toteuttaa vuokra-alueelle yhden lentokonehallin.

Vuokra-ajaksi on neuvoteltu 20 vuotta siten, että sopimukseen sisältyy 10 vuoden lisäaikaoptio (20 + 10).

Kuntalain 130 §:n 2 momentin mukaan kunnan antaessa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi omistamansa kiinteistön ilman saman pykälän 1 momentin mukaista tarjouskilpailua, on puolueettoman arvioijan arvioitava kiinteistön markkinaperusteinen vuokrataso.

Markkinaperusteisen vuokratason määrittämiseksi on tilattu arviolausunto auktorisoidulta kiinteistönarvioijalta. Arvion tiedot ovat käytettävissä kokouksessa.

Oheismateriaali

- Sijainti opaskartalla
- Sijainti kantakartalla

Liitteet

- Maanvuokrasopimusluonnos
- Maanvuokrasopimusluonnoksen liitekartta

Valmistelija

Mika Kukkula, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5227

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää vuokrata liitteenä olevan vuokrasopimuksen mukaisesti BF Lento Oy:lle maa-alueen lentokonehallin rakennuspaikaksi siihen tarvittavine alueineen.

Ptk tark.

Vuokrattava maa-alue on noin 5545 m² suuruinen alue, joka muodostuu osasta kiinteistöä 927-401-2-885 Lentokenttäalue.

Vuokra-aika on 20 vuotta ja se alkaa vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta. Sopimukseen sisältyy lisäksi optio 10 vuodelle.

Esitys vuosivuokran suuruudesta annetaan kokouksessa. Päätettävä vuosivuokra sidotaan elinkustannusindeksiin.

Kunnanhallitus valtuuttaa tällä päätöksellä BF Lento Oy:n hakemaan jo ennen vuokraoikeuden siirtymistä omalla kustannuksellaan rakennuslupaa lentokonehallin rakentamiseksi.

Vuokrasopimukseen voidaan ennen sen allekirjoittamista tehdä teknisiä korjauksia sekä muutoksia, jotka eivät heikennä Vihdin kunnan asemaa sopijaosapuolella.

Tämä päätös raukeaa, mikäli vuokrasopimusta ei ole allekirjoitettu kolmen (3) kuukauden kuluessa tämän päätöksen lainvoimaistumisesta.

Vuokrasopimus voidaan allekirjoittaa ennen tämän päätöksen lainvoimaistumista mutta se sitoo Vihdin kuntaa vasta sen jälkeen kun tämä päätös on saanut lainvoiman.

Käsittely

Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja täydensi päätösehdotustaan siten, että alueesta perittävä vuosivuokra on 3400 euroa vuodessa ja se sidotaan elinkustannusindeksiin (1951 = 100). Lisäksi vuokrasopimusluonnokseen lisätään ennen sen allekirjoittamista ehto, että vuokralaisen tulee noudattaa alueella toimiessaan voimassa olevaa ympäristölupaa ja sen määräyksiä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan muutetun päätösehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

- | | |
|---|---|
| 7 | Maanvuokrasopimusluonnoksen liitekartta |
| 8 | Maanvuokrasopimusluonnos |

Asemakaavoituksen käynnistämissopimus BC Real Estate Oy:n kanssa.

202/10.02.03/2019

Kh 10.06.2019 § 113

Kiinteistön 927-406-3-189 Tiensivu omistaja BC Real Estate Oy on ilmaissut halukkuutensa voimassa olevan asemakaavan muuttamiseen.

Alueen kaavatyö on kirjattu mahdollisesti vireille tulevana hankkeena kunnanvaltuuston 10.12.2018 § 54 hyväksymässä kaavoitusohjelmassa vuosille 2019-2020.

BC Real Estate Oy omistaa noin 2836 m² suuruisen kiinteistön 927-406-3-189 Tiensivu. Sopimusalueella on voimassa Nummelan Harjualueen asemakaava (kaava N 12). Voimassa olevassa kaavassa korttelin 23 rakennuspaikka 5 on osoitettu moottoriajoneuvojen huoltoasemien korttelialueeksi (AM). Rakennusoikeutta rakennuspaikalle on osoitettu tehokkuusluvulla e=0,30 eli noin 851 k-m².

Asemakaavoituksen käynnistämissopimuksen tarkoituksena on, että kunta ja maanomistaja sopivat sopimusalueen asemakaavoituksen käynnistämisestä, siihen liittyvistä ehdoista sekä mahdollisesti hyväksyttävän asemakaavamuutoksen toteuttamisen korvaamisesta.

Oheismateriaali

- Sijainti opaskartalla

Liitteet

- Luonnos asemakaavoituksen käynnistämissopimukseksi
- Sopimusluonnoksen liitekartta

Valmistelija

Mika Kukkula, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5227

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan asemakaavoituksen käynnistämissopimuksen, jolla Vihdin kunta sekä BC Real Estate Oy sopivat asemakaavoituksen käynnistämisen ehdoista ja mahdollisesti hyväksyttävän asemakaavan aiheuttamien kustannusten korvaamisesta.

Sopimus koskee BC Real Estate Oy:n omistamaa kiinteistöä 927-406-3-189 Tiensivu.

Sopimukseen voidaan ennen sen allekirjoittamista tehdä muutoksia ja teknisiä korjauksia, jotka eivät heikennä kunnan asemaa sopijaosapuolena.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

9 Asemakaavoituksen käynnistämissopimusluonnoksen liitekartta
10 Asemakaavoituksen käynnistämissopimusluonnos

Asemakaavoituksen käynnistämissopimus Kiinteistöyhtymä Saarikon kanssa.

202/10.02.03/2019

Kh 10.06.2019 § 114

Kiinteistön 927-406-3-353 Toivikko omistajat ovat hakeneet 6.5.2014 saapuneella kirjeellä muutosta Nummelan Harjualueen asemakaavaan ja asemakaavan muutokseen korttelissa 23 yhdessä kiinteistön 927-406-3-352 Saarikko omistajan kanssa.

Vuonna 2014 haettu kaavamuutoshanke ei ole edennyt.

Kiinteistön 927-406-3-353 Toivikko omistajat ovat ilmaisseet uudelleen halukkuutensa voimassa olevan asemakaavan muuttamiseen.

Alueen kaavatyö on kirjattu mahdollisesti vireille tulevana hankkeena kunnanvaltuuston 10.12.2018 § 54 hyväksymässä kaavoitusohjelmassa vuosille 2019-2020.

Kiinteistö 927-406-3-353 Toivikko on pinta-alaltaan noin 1286 m² suuruinen. Sopimusalueella on voimassa Nummelan Harjualueen asemakaava (kaava N 12). Voimassa olevassa kaavassa korttelin 23 rakennuspaikka 7 on osoitettu liikerkennusten korttelialueeksi (AL). Rakennusoikeutta rakennuspaikalle on osoitettu tehokkuusluvulla e=0,40 eli noin 514 k-m².

Sopimuksen tarkoituksena on, että kunta ja maanomistajat sopivat sopimusalueen asemakaavoituksen käynnistämisestä, siihen liittyvistä ehdoista sekä mahdollisesti hyväksyttävän asemakaavamuutoksen toteuttamisen korvaamisesta.

Oheismateriaali

- Sijainti opaskartalla

Liitteet

- Luonnos asemakaavoituksen käynnistämissopimukseksi
- Sopimusluonnoksen liitekartta

Valmistelijä

Mika Kukkula, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5227

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan asemakaavoituksen käynnistämissopimuksen, jolla Vihdin kunta sekä kiinteistön 927-406-3-353 Toivikko omistajat sopivat asemakaavoituksen käynnistämisen ehdoista ja mahdollisesti hyväksyttävän asemakaavan aiheuttamien kustannusten korvaamisesta.

Sopimukseen voidaan ennen sen allekirjoittamista tehdä muutoksia ja teknisiä korjauksia, jotka eivät heikennä kunnan asemaa sopijaosapuolena.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

11

Asemakaavoituksen käynnistämissopimusluonnoksen liitekartta

12

Asemakaavoituksen käynnistämissopimusluonnos

Ptk tark.

Asemakaavan muutoshakemus koskien kiinteistöjä Eerola (kiinteistötunnus 927-406-2-524) ja Pajula (kiinteistötunnus 927-406-2-547), Nummelassa

207/10.02.03/2019

Kh 10.06.2019 § 115

Hakemus ja esitys

Maanomistaja on pyytänyt 27.5.2019 kuntaan saapuneella kirjeellä asemakaava-muutoksen käynnistämistä kiinteistöillä Eerola (kiinteistötunnus 927-406-2-524) ja Pajula (kiinteistötunnus 927-406-2-547). Hakija esittää, että kyseiselle tiloille tulisi osoittaa n. 1000 m²:n tontteja ja että alue tulisi suunnitella ympäristön turvallisuuden, terveellisyyden ja viihtyisyyden kannalta merkittävät tekijät huomioiden. Hakija esittää, että asia käsiteltäisiin kiireellisenä, viimeistään syksyn 2019 aikana.

Kaavoitustilanne

Hakemuksen mukaiset kiinteistöt sijoittuvat Nummelan taajamaan, ns. Kalkkimäen alueelle. Kiinteistöt ovat voimassa olevassa asemakaavassa (vahvistettu Uudenmaan lääninhallituksen päätöksellä vuonna 1972) maatalousaluetta, M. Kyseinen asemakaavan mukainen M-alue on kattanut koko ns. Kalkkimäen mäki-alueen, rajoittuen Asemantiehen, Pillistöntiehen, Hanko-Hyvinkää -rataan sekä Kalkkimäen teollisuusalueeseen. Mäkialueen kaakkoisrinteen puolelle on hyväksytty asemakaavan muutos vuonna 2018 (kaava N 171, Kalkkimäenrinne), sisältäen sekä toimitilarakennusten korttelialuetta että asuinpientalojen korttelialuetta.

Kun huomioidaan hakemusten mukaisten kiinteistöjen sijainti keskeisesti Nummelan taajaman yhdyskuntarakenteessa sekä mm. alueella sijaitsevat muinaisjäännökset (1. maailmansodan aikaisia puolustusvarustuksia), voidaan todeta, ettei maatalousalueen merkintä voimassa olevassa asemakaavassa enää vastaa nykypäivän alueidenkäytön tarpeita. Hakemus asemakaavan muuttamiseksi on siten aiheellinen. Tarkoituksenmukaisen kokonaisuuden muodostamiseksi asemakaavaa tulisi samassa yhteydessä muuttaa myös muiden M-merkinnän omaavien kiinteistöjen osalta kyseisellä alueella.

Kaavan hyväksyjä

Koska kaavamuutoksella on tarkoitus muuttaa alueen pääasiallista käyttötarkoitusta ja tutkitaan rakennusoikeuden sijoittamista alueelle, ei kaavamuutosta voida pitää maankäyttö- ja rakennuslain tarkoittamana vähäisenä asemakaavamuutoksena. Kaavan hyväksyjänä toimii siis kunnanvaltuusto maankäyttö- ja rakennuslain 52 §:n mukaisesti.

Kustannusten jako

Koska asemakaavamuutos on pääasiassa yksityisen edun vaatima (MRL 59 §), kaavan laatimisesta ja käsittelystä aiheutuneet kustannukset voidaan periä siltä maanomistajalta tai -haltijalta, joka tekee aloitteen kaavan laatimiseksi/muuttamiseksi.

Maankäyttösopimuksen tekeminen

Kaavamuutosehdotuksen oltua nähtävillä alueen toteuttamisesta aiheutuvien

kustannusten jaosta laaditaan maankäyttösopimus.

Aikataulutus ja vaikutus kaavoitusohjelmaan

Kaavamuutos sijoitetaan vuoden 2020 kaavoitusohjelmaan siten, ettei sillä ole vaikutusta tällä hetkellä työpöydällä olevien asemakaavojen laatimisaikatauluihin.

Oheismateriaali	Asemakaavan muutoshakemus, päivätty 23.5.2019 Alustava kaavamuutosalueen rajaus ajantasa-asemakaavalla
Valmistelija	Miia Ketonen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 042 1345
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Ehdotus	Kunnanhallitus päättää hyväksyä asemakaavamuutoshakemuksen koskien kiinteistöjä Eerola (kiinteistötunnus 927-406-2-524) ja Pajula (kiinteistötunnus 927-406-2-547) Nummelan Kalkkimäessä. Kaavamuutoksen yhteydessä tulee tutkittavaksi asemakaavan muuttaminen koko sillä Kalkkimäen alueella, jolla tällä hetkellä on asemakaavassa merkintä M, maatalousalue. Kaavamuutos esitetään sijoitettavaksi vuoden 2020 kaavoitusohjelmaan, jolloin sillä ei ole vaikutusta tällä hetkellä työpöydällä olevien asemakaavojen laatimisaikatauluihin. Alueen toteuttamisesta aiheutuvien kustannusten jaosta sovitaan maankäyttösopimuksella.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet	13 Asemakaavan muutoshakemus koskien kiinteistöjä Eerola (kiinteistötunnus 927-406-2-524) ja Pajula (kiinteistötunnus 927-406-2-547), Nummelassa/alustava kaavamuutosalueen rajaus
	14 Eero Merivirran hakemus asemakaavamuutosta varten koskien kiinteistöjä Eerola RN:o 927-406-2-524 ja Pajula RN:o 927-406-2-547

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 38	04.06.2019
Kunnanhallitus	§ 116	10.06.2019

Kaava N 197, Nummela, Linnanniittu kortteleiden 169, 171, 184 ja 186 asemakaavamuutos / OAS ja valmisteluaineisto

197/10.02.03/2019

Kate 04.06.2019 § 38

Kaavoituspäätös

Kunnanhallitus on päättänyt kokouksessaan 8.4.2019 sisällyttää kaavatyön vuosien 2019-2020 kaavoitusohjelmaan.

Kaavatyön vaihe

Nummelan Linnanniitun kortteleiden 169, 171, 184 ja 186 asemakaavamuutos on valmisteluvaiheessa ja siitä on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) sekä valmisteluaineisto, johon sisältyy kaavaselostusluonnos ja kaavaluonnoskartta. Kaavaluonnoskartta on laadittu lähtökohta-aineistojen ja asetettujen tavoitteiden pohjalta. Kaavaluonnoskarttaan liittyvät kaavamääräykset ovat vasta alustavia, ja niitä täydennetään kaavaehdotusvaiheeseen.

Suunnittelualue

Kaavamuutosalue sijaitsee asemakaavoitetulla alueella, Nummelan taajaman eteläosassa ja se on laajuudeltaan noin 2,6 ha. Alue käsittää rakentamatonta asuinrakennusten korttelialuetta sekä rakentamatonta asumista palvelevaa yhteiskäyttöistä korttelialuetta. Lisäksi kaava alueeseen kuuluu asuinrakennusten korttelialue, jolle on rakentunut yksityinen päiväkotit. Kaavamuutosalueeseen sisältyy myös lähivirkistys- ja katualuetta.

Tavoitteet

Kaavamuutosaluetta tutkitaan tehokkaana ja tiiviinä, mutta kuitenkin pientalovaltaisena alueena. Tavoitteena on vastata paremmin muuttuneeseen asumisen kysyntään. Asemakaavamuutoksen tarkoituksena on myös ajantasaistaa asemakaavamerkintöjä.

Kaavatyön tavoitteena on vastata KUUMA-asuminen 2040 -selvityksessä esitettyihin suosituksiin ja tutkia kaavaratkaisua, joka vastaa muuttuneen kysynnän tarpeisiin asumisen saralla. Vuonna 2017 valmistuneessa KUUMA-asuminen 2040 -selvityksessä käsitellään KUUMA-seudun kuntien asumisen tulevaisuutta. Selvitystä varten on mm. tutkittu kuntien erilaisten talotyyppien rakentamismääriä vuosina 2006–2016 sekä suoritettu asukaskysely, jossa kartoitettiin seudun asukkaiden asumispreferenssejä. Selvityksen lopputuloksena on se, että seudun kunnilla on tarve harkita asumisen kokonaiskonseptia uudelleen. Asumistoiveet urbanisoituvat ja moninaistuvat, eikä siksi menneiden vuosikymmenien asumisratkaisut vastaa enää tulevaisuuden asumisen tarpeisiin.

Kaavan valmisteluvaiheen sisältö

Kaavaluonnoksessa keskeisenä teemana on ollut täydentää yhdyskuntarakennetta löytämällä suunnittelualueelta uusia rakennuspaikkoja asuntorakentamiselle. Kaavaratkaisussa alue täydentyy pientalovaltaisesti, pääosin erillispientaloalueena. Rakennukset sijoittuvat voimassa olevan kaavan lähtökohtia mukailleen nau-

hamaisesti katujen varsille, osin lähelle katualueen reunaa, täydentäen kylämaisia raitteja.

Asemakaavan valmisteluaineistossa asuinrakennusten korttelialueet ja asumista palveleva yhteiskäyttöinen korttelialue on muutettu erillispientalojen ja asuinrakennusten korttelialueiksi. Lisäksi uusi tontti muodostuu lähivirkistysalueelle, jonka on ollut tarkoitus toimia lämpölaitoksen suojakaistaleena, mutta kaavamuutoksen myötä suojakaistaleelle ei enää ole tarvetta.

Asuinrakennusten korttelialueelle rakentuneen päiväkodin tontin määräyksiä on tarkennettu vastaamaan paremmin tontin nykyistä käyttötarkoitusta. Saman tontin lounaiskulmassa on nykyisessä kaavassa osoitettu katuaukio, joka on valmisteluaineistossa muutettu yleiseksi pysäköintialueeksi vastatakseen paremmin alueen nykyistä käyttöä ja palvellakseen jatkossa koko lähialueen lisäpysäköintitarvetta. Pysäköintialueen ja päiväkodin pihan välille on osoitettu puin ja pensain istutettava alueen osa ympäristön viihtyisyyden lisäämiseksi ja päiväkodin pihaluonnon suojaamiseksi kesän kuumimmilta paahteilta.

Koko kaavamuutosalueella ovat tonttikoot Vihdin mittakaavassa melko pieniä, erillispientalojen korttelialueilla noin 400 m² - 800 m². Rakennusoikeutta tonteilla on 90-150 k-m². Ratkaisuun on päädytty KUUMA-asuminen 2040 -selvityksessä esitettyjen suositusten perusteella. Vuonna 2017 valmistuneessa selvityksessä käsitellään KUUMA-seudun kuntien asumisen tulevaisuutta. Selvitystä varten on mm. tutkittu kuntien erilaisten talotyyppien rakentamismääriä vuosina 2006-2016 sekä suoritettu asukaskysely, jossa kartoitettiin seudun asukkaiden asumispreferenssejä. Selvityksen lopputuloksena on se, että seudun kunnilla on tarve harkita asumisen kokonaiskonseptia uudelleen. Asumistoiveet urbanisoituvat ja moninaistuvat, eikä siksi menneiden vuosikymmenien asumisratkaisut vastaa enää tulevaisuuden asumisen tarpeisiin.

Kaavan vaikutukset

Kaavatyöllä pyritään tiivistämään yhdyskuntarakennetta ja lisäämään alueelle etenkin asuinrakennuksia. Rakentamisen sovittaminen ympäröivään rakentamiseen on tärkeää.

Koska kaava tavoittelee jo rakennetun ympäristön rakenteen tiivistämistä ja täydennysrakentamista, ei kaavalla ole merkittäviä vaikutuksia luontoon tai luonnonympäristöön. Suunnittelualueen kaakkoisreunassa sijaitseva lähivirkistysalueen pieni kaistale poistuu. Alueen mittakaavassa muutos on kuitenkin erittäin pieni; Linnanniitun lähivirkistysaluetta on runsaasti ja alueen käyttö lähivirkistysalueena on ollut vähäinen. Kaistaleen tarkoitus on ollut torjua korttelin 171 lämpölaitoksen häiriötä, joten korttelin 171 käyttötarkoituksen muutoksen myötä suojakaistaleella ei enää tarvita.

Uusi asuinrakentaminen tuo mukanaan uusia asukkaita ja sen myötä myös lisää liikennettä. Linnanniitun alueen liikennemäärät ovat kuitenkin nykyisellään sen verran vähäiset, ettei tällä lisäyksellä ole käytännössä juurikaan merkitystä liikenteen toiminnalle.

Kaavaratkaisu tukee kunnan ilmastostrategian mukaisia tavoitteita; kaupunkirakennetta tiivistyy rakentamattomiksi jääneitä alueita uudelleen kaavoittamalla jo olemassa olevan infrastruktuurin alueella. Kaavaratkaisun myötä alueen uudet mahdolliset asukkaat sijoittuvat palvelurakenteen kannalta hyvin: kaupalliset pal-

velut sijaitsevat alle 2 kilometrin päässä ja lisäksi Nummelan keskustasta löytyy runsaasti erilaisia yksityisiä ja julkisia palveluita. Myös Pajuniityn suunnitteilla oleva uusi yhtenäiskoulu sekä uusi urheilu- ja liikuntapuisto sijaitsevat erinomaisesti suhteessa Linnanniitun alueeseen.

Kaavaratkaisulla on eri rakennustyyppien ja erisuuruisten rakennusoikeuksien kautta pyritty mahdollistamaan alueen sopivuus kaiken ikäisille uusille asukkaille.

Kaavamuutoksen yhdyskuntataloudelliset vaikutukset ovat kohtalaisen vähäiset, koska alue on jo pääosin asemakaavoitettu ja rakennettu. Kunnalle muodostuu kuluja liikennejärjestelyjen ja kunnallistekniikan rakentamisesta ja uudelleen järjestämisestä. Kaavan myötä alueelle rakentuu kolme uutta pihakatua. Tuloja kunta saa kaavaratkaisun myötä tontinmyynnistä ja kunnallistekniikan liityntämaksuista.

Uusien asuinrakennusten ja asuntojen muodostuminen Nummelan keskusta-alueen tuntumaan lisää alueen kaupallisten palveluiden käyttäjäkuntaa, jolla on positiivinen vaikutus alueella toimiville yrityksille. Uudet asukkaat lisäävät myös joukkoliikenteen potentiaalista käyttäjäkuntaa.

Kaavalla on välillisiä vaikutuksia työpaikkoihin lisäämällä lähialueen yksityisten ja julkisten palveluiden kysyntää. Suoria vaikutuksia työpaikkoihin kaavalla ei ole.

Kaavamuutos ei tuo mitään merkittävää muutosta alueella esiintyviin ympäristöhäiriöihin, jotka ovat muutenkin alueella vähäisiä.

Liitteet

Kaava N 197, Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sisältäen kaavatyön alustavat tavoitteet, päivätty 4.6.2019
Kaava N 197, Kaavaselostusluonnos liitteineen, päivätty 4.6.2019
Kaava N 197, Kaavaluonnoskartta määräyksineen, päivätty 4.6.2019

Valmistelija

Riikka Elo, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4785

Esittelijä Ehdotus

elinvoimajohtaja

1. Kaavoitus- ja tekninen lautakunta päättää merkitä tiedoksi kaavan N 197, Nummelan Linnanniitun kortteleiden 169, 171, 184 ja 186 asemakaavamuutos, osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja kuuluttaa asemakaavan vireille, sekä lähettää kaavatyön tavoitteet edelleen kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.
2. Kaavoitus- ja tekninen lautakunta päättää asettaa kaavan N 197, Nummelan Linnanniitun kortteleiden 169, 171, 184 ja 186 asemakaavamuutos, nähtäville MRL 62 §: ja MRA 30 §:n mukaisesti vuorovaikutusmenettelyä varten ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot seuraavilta tahoilta:

Vihdin Enäjärven suojeluyhdistys ry
Nummelan Kilta
SuurVihdin Kilta ry
Vihdin Ekokylä ry
Vihdin asukas ja kylätoiminta ry (Viakas)
Vihdin luonto ry
Uudenmaan ELY-keskus, Liikenne- ja infrastruktuuri -vastuualue

Uudenmaan ELY-keskus, Ympäristö- ja luonnonvarat -vastuualue
Uudenmaanliitto
Väylävirasto
Museovirasto
Länsi-Uudenmaan maakuntamuseo
Fingrid Oyj
Caruna Oy
Gasum Oy
Aurin Kaasunjakelu Oy
Nummelan Aluelämpö Oy
Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
Rosk'n Roll Oy Ab
Lohjan kaupungin vetovoimalautakunnan ympäristöterveysjaosto
Vammaisneuvosto
Vanhusneuvosto
Nuorisofoorumi
Vihdin museo
Vihdin vesi
Vihdin kunnan rakennusvalvonta
Vihdin kunnan ympäristövalvonta
Vihdin kunnan kunnallistekniikka
Vihdin kunnan mittaustoimi
Vihdin kunnan tilapalvelu

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 10.06.2019 § 116

Liitteet Kaava N 197, Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sisältäen kaavatyön alustavat tavoitteet, päivätty 4.6.2019

Esittelijä Kunnanjohtaja

Ehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä kaavan N 197, Nummelan Linnanniitun kortte-
leiden 169, 171, 184 ja 186 asemakaavamuutoksen tavoitteet.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet 15 Kaava N 197, Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sis. kaavatyön
alustavat tavoitteet, päivätty 4.6.2019

Asemakaavan muutoshakemus koskien kiinteistöjä Sointula (kiinteistötunnus 927-431-1-117) ja Rauhavuori (kiinteistötunnus 927-431-1-118), Vihdin kirkonkylässä

218/10.02.03/2019

Kh 10.06.2019 § 117

Hakemus ja esitys

Maanomistaja on esittänyt asemakaavamuutoksen käynnistämistä kiinteistöillä Sointula (kiinteistötunnus 927-431-1-117) ja Rauhavuori (kiinteistötunnus 927-431-1-118). Maanomistaja esittää, että asemakaavassa kiinteistön Rauhavuori RN:o 1:118 alueella oleva sly-asemakaavamerkintä tulee poistaa ja mahdollisesti korvata tarkoituksenmukaisemmalla merkinnällä. Lisäksi kiinteistön Sointula RN:o 1:117 alueelle poikkeamisluvalla saatu rakennusoikeus sekä poikkeamisluvan perusteella toteutettu tonttijako tulee merkitä asemakaavaan.

Kaavoitustilanne

Alueella on voimassa kaava V35, Vääkilä - Kouvoimäen asemakaava ja asemakaavan muutos. Kaava on hyväksytty kunnanvaltuustossa tammikuussa 2007. Hyväksymispäätöksestä valitettiin Helsingin hallinto-oikeuteen, joka on pysyttänyt kunnanvaltuuston hyväksymispäätöksen (5.10.2007).

Asemakaavassa kiinteistöt sijoittuvat erillispientalojen korttelialueelle, AO. Rakennusoikeus (350 k-m²) on osoitettu rakennuspaikka- ja rakennusalaakohtaisesti kokonaisluvulla. Kiinteistön Rauhavuori RN:o 1:118 alueelle sijoittuu lampi, joka on asemakaavassa osoitettu aluerajauksella, sly. Tämä sly-merkintä ulottuu asemakaavassa kiinteistön länsirajan ulkopuolelle, lähivirkistysalueelle. Sly-alue-ajausmerkinnällä tarkoitetaan aluetta, jolla luonnonympäristö säilytetään. Merkintä on kaavan laatimisen yhteydessä määritetty maanomistajien kanssa yhteistyössä, ja tavoitteena on ollut lammen säilyminen myös asemakaavatyön myötä. Merkinnälle ei ole ollut erillisellä selvityksellä todettuja luonnonsuojelullisia syitä.

Alueelle on vuonna 2012 ELY-keskuksen päätöksellä myönnetty poikkeamislupa asuinrakennuksen ja talousrakennuksen rakentamiseksi rakennusalan ulkopuoliselle alueelle rakennusoikeus ylittäen. Poikkeamislupa uuden asuinrakennuksen rakentamiseksi on haettu määrälalle, johon on liitetty pieni osa myös naapurikiinteistöstä, ja myöhemmin ko. määräala on lohkottu omaksi kiinteistöksi (Sointula, kiinteistötunnus 927-431-1-117).

Kouvoimäen-Pappilanpellon alueella on vireillä kaava V41. Vaikka po. kiinteistöt eivät rajaudu kyseisen kaava-alueen rajaukseen, on ne siitä huolimatta liitettävissä kyseiseen kaava-hankkeeseen. Kaavan tavoitteena on päivittää voimassa olevaa asemakaavaa vastaamaan paremmin nykyisiin maankäytön tarpeisiin.

Kaavan hyväksyjä

Mikäli kiinteistöt liitetään vireillä olevaan asemakaavaan V 41 ja koska kaavamuutoksella on tarkoitus mm. tutkia asemakaavan mukaisen rakennusoikeuden lisäämistä, ei kaavamuutosta voida pitää maankäyttö- ja rakennuslain tarkoittamana vähäisenä asemakaavamuutoksena. Kaavan hyväksyjänä toimii siis kunnanvaltuusto maankäyttö- ja rakennuslain 52 §:n mukaisesti.

Maankäyttösopimuksen tekeminen

Kaavamuutosehdotuksen oltua nähtävillä alueen toteuttamisesta aiheutuvien kustannusten jaosta laaditaan tarvittaessa maankäyttösopimus.

Aikataulus ja vaikutus kaavoitusohjelmaan

Mikäli kiinteistöjen kaavamuutostarpeet yhdistetään vireillä olevaan kaavaan V 41, ei sillä ole vaikutusta tällä hetkellä työpöydällä olevien asemakaavojen laatimisaikatauluihin. Kaava V 41 on mainittu jo voimassa olevassa kaavoitusohjelmassa resurssien vapautuessa työn alle tulevana kaavahankkeena.

Mikäli asemakaavamuutos laaditaan erillisenä ja on pääasiassa yksityisen edun vaatima (MRL 59 §), kaavan laatimisesta ja käsittelystä aiheutuneet kustannukset voidaan periä siltä maanomistajalta tai -haltijalta, joka tekee aloitteen kaavan laatimiseksi/muuttamiseksi.

Oheismateriaali	Kiinteistöjen raja- ajantasakaavalla
Valmistelija	Miia Ketonen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 042 1345
Esittelijä	kunnanjohtaja
Ehdotus	Kunnanhallitus päättää hyväksyä asemakaavamuutoshakemuksen koskien kiinteistöjä Sointula (kiinteistötunnus 927-431-1-117) ja Rauhavuori (kiinteistötunnus 927-431-1-118), Vihdin kirkonkylässä siten, että kiinteistöt liitetään vireillä olevaan asemakaavatyöhön, kaava V 41.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet	16 Asemakaavan muutoshakemus koskien kiinteistöjä Sointula (kiinteistötunnus 927-431-1-117) ja Rauhavuori (kiinteistötunnus 927-431-1-118), Vihdin kirkonkylässä/kiinteistöjen raja- ajantasa- asemakaavalla

Vuoden 2020 talousarvio sekä vuosien 2021-2022 talousarviosuunnitelman laadintaohje ja talousarviokehys

216/02.02.02/2019

Kh 10.06.2019 § 118

Valtiovarainministeriön kevään 2019 talouskatsauksessa arvioidaan Suomen talouden kasvun hidastuvan tulevina vuosina alle 1,5 prosentin vuosikasvuun ja keskipitkällä aikavälillä vuosina 2022-2023 talouskasvu hidastuu alle yhteen prosenttiin. Vuonna 2019 bruttokansantuotteen ennustetaan kasvavan 1,7 %. Finanssialan keskusliiton 29.5.2019 arvion mukaan kuluttajahintainflaatio on noin 1,49 % vuonna 2020.

Vuoden 2020 talousarviokehysten lähtökohtana on pidetty kunnanvaltuuston 12.11.2018 § 43 hyväksymää vuoden 2019 talousarviota ja vuosien 2020 - 2021 taloussuunnitelmaa. Kehysten laadinnassa on huomioitu myös tilikauden ennuste vuodelta 2019 ja kunnanvaltuuston 3.6.2019 hyväksymät talousarviomuutokset. Lisäksi talousarviokehyksessä on huomioitu vuoteen 2020 kohdistuvat tiedossa olevat muutokset ja varaukset. Lomarahojen 30 prosentin leikkaamisen palauttamisen vaikutus kuntatasolla on noin 0,5 milj. euroa. Kirkonkylän rakentamiseen liittyvät purkukustannukset ja vuonna 2019 alkavat poistot on huomioitu talousarviokehyksessä vuodelle 2020.

Perusturvakuntayhtymä Karviaisen Vihdin kunnan osuus määrärahasta vuodelle 2020 on 48,9 miljoonaa euroa. Talousarvion pohjaksi on otettu vuoden 2019 talousarvion kustannukset korotettuna yhdellä prosenttiyksiköllä. Luvussa on huomioitu Vihdin osuus Karviaisen tasapainottamisohjelmasta vuodelle 2020, mutta ei vuoden 2019 tasapainottamisohjelman säästötavoitteita. Vihdin osuus vuoden 2020 tasapainottamisohjelman säästötavoitteesta on asukasluvun mukaan jyvitettyä noin 980 000 euroa.

Talousarviokehysten 2020 toimintakate on -147,1 miljoonaa euroa eli kasvua vuoden 2019 muutettuun talousarvioon on noin 1,57 prosenttia. Vuosikate vuodelle 2020 on noin 13,2 miljoonaa euroa ja tilikauden ylijäämä on 937 320 euroa.

Vuoden 2020 talousarviokehysten veroennusteen pohjana on käytetty Kuntaliiton toukokuun ennustetta korjatulla väestöennusteella. Valtionosuus kasvaa Kuntaliiton ensimmäisen ennusteen mukaisesti Vihdin kunnassa yli viisi miljoonaa euroa. Rahoituksen lisäyksen on tarkoitus kattaa mm. lomarahaleikkausten poistuminen ja A1-kielen opiskelun varhaistuminen ensimmäisen vuoden keväällä. Uuden lukiolain edellyttämät muutokset tulevat käytäntöön vasta syksyllä 2021.

Kehykset rajaavat lautakuntien sekä kunnanhallituksen toimintakulujen enimmäismäärät ja toimintatuottojen vähimmäismäärät. Kehykset ovat toimintakateen osalta sitovat. Talousarvioesityksissä tulee uudelleen arvioida määrärahojen ja resurssien jakautuminen toimielimen alaisessa toiminnassa sekä kuvata tuloskorttien teoilla ja määrärahoihin tehdyillä jaoilla miten toiminta saadaan vastamaan strategian tahtotilan mukaista toimintaa taloussuunnittelukaudella kunnanhallituksen antaman kehysten puitteissa.

Toimielimien tulee laatia kunnanhallituksen antaman kehyksen puitteissa, palvelukeskuksien johtajien johdolla, ehdotukset talousarvioiksi ja käsitellä ne asianomaisessa toimielimessä. Toimielinten tulee omissa talousarvioesityksissään ottaa kantaa koko taloussuunnittelukaudelle eli käyttötalouden osalta vuosille 2020-2022 ja investointien osalta vuosille 2020-2024. Toimielimet voivat päättää annetun kehyksen puitteissa, miten varat tullaan kohdentamaan toimielimen alaisuudessa ja miten toimielinten toiminta tulee kehittymään taloussuunnittelu-vuosina. Vuoden 2020 kehystä tulee pitää ohjeellisena myös taloussuunnitelma-vuosina.

Liitteet	Vuoden 2020 talousarviokehys Vuoden 2020 talousarvion ja vuosien 2021-2022 taloussuunnitelman laadintaohje
Valmistelija	Anne Arvola, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5554
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Ehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy vuoden 2020 talousarviokehysten ja talousarvion laadintaohjeet liitteiden mukaisesti. Lautakuntien tulee käsitellä talousarvioesityksensä talousarviovuodelle 2020 ja taloussuunnitelmavuosille 2021-2022 viimeistään 2.10.2019.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet	17	Vuoden 2020 talousarviokehys
	18	Vuoden 2020 talousarvion laadintaohje

Perusturvakuntayhtymä Karviaisen katsaus talouteen ja toimintaan kaudelta 1.1.-31.3.2019

20/02.02.02/2019

Perusturvakuntayhtymä Karviaisen yhtymähallitus 28.5.2019 § 57

Perusturvakuntayhtymä Karviaisen osavuosikatsaus toiminnasta ja taloudesta on laadittu ajalta 1.1.–31.3.2019. Osavuosikatsaus perustuu maaliskuun 2019 tietoihin. Osavuosikatsaus sisältää lyhyen arvion toiminnasta ja taloudesta ja kustannukset kolmelta ensimmäiseltä kuukaudelta tuoteryhmittäin, tuotteittain ja toimipisteittäin. Osavuosikatsauksen tavoitteena on kuvata suuntaa antavasti kuluvan vuoden talouden ja toiminnan kehittymistä.

Talousarvio 2019 perustuu palvelutasosuunnitelmaan, joka on laadittu vuosille 2017-2020. Talousarviossa 2019 tavoitteena ovat kohtuullisen lyhyet keskimääräiset odotusajat kiireettömään hoitoon/palveluun pääsyssä. Lisäksi tavoitteena ovat avopalvelupainotteiset hoito- ja palvelurakenteet sekä sosiaalipalvelujen hakemusten käsittelyaikojen kohtuullisuus. Osavuosikatsauksen liitteessä on kuvattu tarkemmin talousarvion tavoitteiden toteutumista ensimmäisen vuosineljänneksen aikana.

Karviaisen alueella vuosia jatkunut syntyvyyden aleneminen vaikuttaa äitiys- ja lastenneuvolapalvelujen tuottamiseen. Vuosittain seurataan väestörakenteen ja erityisesti lasten määrän kehitystä koko Karviaisen alueella. Suurimmat palvelujen kehittämishaasteet kohdistuvat väestön ikääntymiseen sekä Karkkilassa että Vihdissä. Väestön ikääntyminen haastaa sekä ikäihmisten palvelujen järjestämisen ja palvelurakenteen kehittämisen että useiden aikuisten avopalvelujen kuten lääkärin ja hoitajan vastaanotto toiminnan, vammaispalvelujen ja mielenterveys- ja päihdepalvelujen järjestämisen.

Yhtymähallituksen esittämä talousarvio jäsenkunnille Karviaisen omasta toiminnasta ilman erikoissairaanhoidon oli 1 138 687€ euroa kuntien hyväksymää suurempi. Talousarvion asiakasmaksutulot arvioitiin talousarvioon siten, että maksut oli korotettu asetuksen sallimaan enimmäismäärään. Yhtymähallituksen päättämä korotus maksuihin on kuitenkin alhaisempi eli keskimäärin 8,5% ja korotus tuli voimaan 1.2.2019, joten joidenkin toimintojen osalta tulojen alitus on todennäköinen.

Laadittujen arvioiden perusteella todetaan seuraavaa:

Kolmen kuukauden toteutumätiedon ja toiminnan tarkastelun perusteella suurimmat riskikohteet vuonna 2019 ovat:

Perheiden palvelulinjan palvelujen tarpeen kasvu ja sitä kautta menojen kasvu Kehitysvammahuollon menojen kasvu erityisesti Vihdin osalta.

Mahdollinen tulojen alitus.

Ikäihmisten asumispalvelujen kustannusten nousu ja asiakasmäärän jatkuva kasvu.

Erikoissairaanhoidon menot: Karkkilan erikoissairaanhoidon menojen arvioidaan alittavan talousarvion. Vihdin osalta menojen ylitys on todennäköinen, arvio

maaliskuun lopussa 1,3% yli talousarvion.

Henkilöstökulut ovat toteutuneet budjetoidun mukaisesti eikä henkilöstökuluihin sisälly ylityspainetta. Sairaus- ja äitiyslomasijaisten palkkaamiseen on käytetty edellistä vuotta enemmän määrärahoja, mutta täyttämättömissä vakansseissa syntyy vastaavasti säästöjä.

Hallinnon toteutuma vuodelle 2019 on talousarvion mukainen molemmissa kunnissa. Myös ikäihmisten palvelulinjan talousarvio on kohtuullisen hyvässä tasapainossa: Vihdissä ennuste on talousarvion mukainen, Karkkilassa ylitysarvio on n. 0,4 m€. Työikäisten palvelulinja on ostopalvelupainotteinen rakenteeltaan. Maaliskuun tulos ennustaa selkeää ylitystä menoissa, suurimpana ylityksenä kehitysvammaisten palvelut (yhteensä 1,1 m€, josta Vihti 0,8 m€ ja Kla 0,3 m€). Perheiden palvelulinjan perhesosiaalityö ja erityisesti lastensuojelun sijaishuolto ylittävät talousarvion toteutumataavoitteen maaliskuun loppuun mennessä (Yhteensä 1,5 m€, josta Vihti 1 m€ ja Kla 0,5 m€). On kuitenkin havaittavissa, että perheiden palvelulinjan ennusteet ovat molemmissa kunnissa hyvin lähellä vuoden 2018 tilinpäätösarvoja.

Tämän osavuositarkastuksen perusteella talousarvion määrärahojen toteutumisen ennuste on lähellä yhtymähallituksen marraskuussa 2018 esittämää talousarviota. Karkkilan osalta tehdyt leikkaukset näkyvät siten, että ylitysarvio on n. miljoona euroa, vastaten melko tarkkaan tehtyä karsintaa ostopalveluista.

Talouden tasapainotustoimenpiteet ovat käynnistyneet voimakkaimmin ja laajoina kokonaisuuksina perheiden palvelulinjalla alkuvuoden 2019 aikana. Työikäisten ja ikäihmisten palvelulinjojen käynnistyneet tasapainotustoimenpiteet tuottavat tulosta pidemmällä viiveellä. Koko Karviaisessa on tutkittu kriittisesti omia prosesseja ja muutettu niitä sekä tehty tiivistä yhteistyötä jäsenkuntien ja myös muiden tahojen kanssa.

Osavuositarkastuksen perusteella voidaan todeta, että kuluvana vuonna tullaan tarvitsemaan lisämäärärahaa, jotta lakisääteiset palvelut voidaan turvata kuntalaisille. Lisämäärärahasta tullaan tekemään erillinen päätösehdotus.

Valmistelijat:

Aila Idman, Senja Eskman, Pirkko Hynynen, Marketta Roinisto, Arja Soivuori, Mikko Purhonen, Riitta Luosujärvi, Tommi Sulander

Kuntayhtymän johtajan ehdotus:

Yhtymähallitus merkitsee tiedoksi katsauksen toimintaan ja talouteen ajalta 1.1.-31.3.2019 ja lähettää laaditun katsauksen jäsenkunnille.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 10.06.2019 § 119

Perusturvakuntayhtymä Karviaisen osavuositarkastus ajalta 1.1.-31.3.2019 on käsitelty Karviaisen yhtymähallituksen kokouksessa 28.5.2019 § 57.

Perusturvakuntayhtymä Karviaisen vuoden 2019 talousarvio on Vihdin kunnan osalta 48,28 miljoonaa euroa ja kunnan erikoissairaanhoidon osalta 34,68 miljoonaa euroa.

Ptk tark.

naa euroa. Osavuositarkastuksessa on arvioitu vuoden 2019 ennusteen olevan Karviaisen osalta 51,03 miljoonaa euroa ja erikoissairaanhoidon osalta 34,99 miljoonaa euroa. Talousarvioliitosta vuodelle 2019 ennustetaan yhteensä 3,056 miljoonaa euroa. Prosentuaalisesti kustannusten kasvu olisi talousarvioon nähden Perusturvakuntayhtymä Karviaisen osalta 5,7 prosenttia ja erikoissairaanhoidon osalta 0,9 prosenttia. Perusturvakuntayhtymä Karviaisen omassa toiminnassa ennusteen mukainen ylitys jakautuu siten, että perheiden palvelulinjassa ylitys talousarvioon nähden on miljoona euroa ja työkäisten palvelulinjassa 1,78 miljoonaa euroa.

Vihdin kunta on erittäin huolestunut kustannusten suuresta kasvusta Perusturvakuntayhtymä Karviaisessa. Edellisvuosien lukuihin verrattuna tasapainottavat toimenpiteet eivät ole olleet riittävän vaikuttavia perheiden palvelulinjalla ja kustannuksien ennustetaan olevan merkittävästi talousarviota suuremmat. Kasvu vuoden 2018 toteutuneisiin kustannuksiin on kuitenkin hidastunut. Työkäisten palvelulinjalle kustannusten kasvu on ollut vuoden 2019 talousarvioon nähden palvelulinjoista toiseksi suurinta ja samanaikaisesti vuoden 2018 toteutuneeseen tilinpäätökseen verrattuna selkeästi palvelulinjoista suurinta. Työkäisten palvelulinjan osalta tarvitaan nopeita tasapainotustoimenpiteitä.

Perusturvakuntayhtymä Karviaisen talouden tasapainottamissuunnitelma hyväksyttiin kuntayhtymän hallituksessa 19.3.2019 § 34. Suunnitelman mukaan toiminnan tehostamisesta saadaan säästöjä vuodelle 2019 noin 0,4 miljoonaa euroa, vuodelle 2020 noin 1,28 miljoonaa euroa ja vuodelle 2021 noin 1,44 miljoonaa euroa. Tehdyt tasapainotustoimenpiteet eivät vielä näy Perusturvakuntayhtymä Karviaisen kustannuskehityksessä. Nykyisten tasapainottavien toimenpiteiden riittävyys tulee tehtyjen ennusteiden pohjalta kyseenalaistaa ja edellyttää uusia tasapainotustoimenpiteitä, jotta vuoden 2019 talousarviossa pysymiseen pystytään vielä vaikuttamaan. Vihdin kunta painottaa, että kunnanvaltuuston hyväksymän talousarvion tulisi vahvasti ohjata Perusturvakuntayhtymän toimintaa. Perusturvakuntayhtymä Karviaisen kustannusten kasvu vuosien 2018 toteuman ja 2019 ennusteen mukaisena on kestävä.

Oheismateriaali	Perusturvakuntayhtymä Karviainen osavuositarkastus 1.1.-31.3.2019 Perusturvakuntayhtymä Karviainen osavuositarkastus 1.1.-31-3-2019 liitteet Perusturvakuntayhtymä Karviainen osavuositarkastus 1.1.-31-32019 tuoteryhmittäin
Valmistelija	Anne Arvola, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5554
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Ehdotus	Kunnanhallitus päättää 1) merkitä osavuositarkastuksen tiedoksi ja saattaa sen edelleen tiedoksi kunnanvaltuustolle. 2) edellyttää Perusturvakuntayhtymä Karviaiselta uusia tasapainotustoimenpiteitä kuntayhtymän talouden vahvistamiseksi
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus	§ 203	09.10.2017
Kunnanhallitus	§ 120	10.06.2019

Ateria- ja tavarakuljetuksen 1. optiovuoden käyttö 1/2020-12/2021

204/02.08.01/2017

Kh 09.10.2017 § 203

Vihdin kunnan ateria- ja tavarakuljetuksia koskeva sopimus päättyy 31.12.2017. Kuljetusten hoitamiseksi uudella sopimuskaudella on järjestetty tarjouskilpailu. Hankinta ylittää EU-kynnysarvon. Sopimuskausi on 1.1.2017 - 31.12.2019 sekä mahdolliset optiovuodet 2020 ja 2021.

Hankinta on toteutettu Cloudian sähköisellä kilpailutusjärjestelmällä. Hankinnan ennakoilmoitus on julkaistu 31.3.2017. Hankintailmoitus (tarjouspyyntö) on lähetetty 2.8.2017 julkaistavaksi HILMA -ilmoituskanavassa ja edelleen Euroopan unionin virallisen lehden täydennysosassa sekä TED - tietokannassa. Tarjousten jättöaika on päätynyt 4.9.2017. Tämän jälkeen on tarkistettu tarjoajien ja tarjousten kelpoisuusvaatimukset hankintalainsäädännön mukaisesti.

Ateria- ja tavarakuljetusten hankinta kattaa

- Vihdin kunnan ateria-, tavara-, sisäisen postikuljetukset ;
- myyntipalveluna Peruskuntayhtymä Karviaisen kotihoidon asiakkaiden ateriakuljetukset Vihdin Aerialta; ja
- Vihdin alueella Karviaisen sisäisen posti/tavara/lääkekuljetuksen.

Ajoreittejä on seitsemän (7) yhteensä 39 tuntia arkipäivänä.

Hankinnan luonteen vuoksi laatuvaatimukset on sisällytetty pakollisiin vaatimuksiin ja tarjousten vertailuperusteena on hinta. Ratkaisuperusteena on reiteille annettu tuntihinta.

Hankinta on jaettu kolmeen osaan seitsemän (7) reitin osalta:

Kohde A	reitit 2 ja 7 (yht.9 h)
Kohde B	reitit 4,5,6 (yht.18h)
Kohde C	reitit 1 ja 3 (yht.12h)

Määräaikaan mennessä tarjouksia saapui neljä (4): JH Cargo, Posti Oy, Trans Svahn ja Rahtikeskus Oy. Hylättyjä tai määräajan jälkeen saapuneita tarjouksia ei ole.

Liite

Tarjoustien vertailutaulukko (julkista hankintaa koskevat tarjoukset sekä muut hankintaa koskevat asiakirjat tulevat salassa pidettävää tietoa lukuun ottamatta julkisiksi vasta kun sopimus on tehty tai viranomaisen harkinnan mukaan jo sen jälkeen kun hankintapäätös on tehty, julkisuuslain 7 § 2 momentti)

Muu hankintaa koskeva materiaali on nähtävissä kunnanhallituksen kokousasiakirjoissa.

Valmistelija Tuija Wickström, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 549202

Esittelijä Kunnanjohtaja

Ehdotus Ateria- ja tavarakuljetukset sopimuskaudella 1.1.2018 - 31.12.2019 tarjouskilpailun perusteella Vihdin kunta hankkii seuraavasti:



Tarjousten valintaperusteena on hinta (reiteille annettu tuntihinta). Hankinnan laatuvaatimukset on sisällytetty pakollisiin vaatimuksiin.

Mahdollisten jatkokausien (optiokausien) käytöstä ajalla 1.1.2020 - 31.12.2020 ja 1.1.2021 - 31.12.2021 päätetään erikseen kohdekohtaisesti (kohteet A, B ja C).

Sopimus katsotaan syntyneeksi vasta kun sopijaosapuolet ovat allekirjoittaneet erillisen sopimuksen. Hankintasopimus tehdään sen jälkeen kun hankintapäätös on saanut lainvoiman. EU-kynnysarvon ylittävissä hankinnoissa noudatetaan ennen sopimuksen allekirjoittamista hankintalain 129 §:n mukaista odotusaikaa (14 päivää siitä kun tarjoaja on saanut hankintapäätöksen valitusosoituksineen tiedoksi).

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kh 10.06.2019 § 120

Vihdin kunnalla on sopimus ateria- ja tavarakuljetuksista Trans Svahnin kanssa 31.12.2019 saakka. Mahdollisten jatkokausien (optiokausien) käytöstä ajalla 1.1.2020 - 31.12.2020 ja 1.1.2021 - 31.12.2021 päätetään erikseen kohdekohtaisesti (kohteet A, B ja C).

Kohde A reitit 2 ja 7 (yht.9 h) Trans Svahn
Kohde B Reitit 4,5,6 (yht.18 h) Trans Svahn
Kohde C reitit 1 ja 3 (yht.12 h) Trans Svahn

Vuonna 2020 ajoreittien määrä on edelleen seitsemän ja Peruskuntayhtymä on ilmoittanut ostavansa kotipalvelun ateriakuljetukset. Hankinnan arvo optiovuoden osalta n. 330 000 euroa.

Valmistelija Tuija Wickström, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 549 2021

Esittelijä Kunnanjohtaja

Ehdotus Vihdin kunta hankkii ateria- ja tavarakuljetuksen ensimmäisen (1.) optiovuoden 1.1.2020-31.12.2020 Trans Svahnilta seuraavasti

Kohde A reitit 2 ja 7 (yht.9 h) Trans Svahn
Kohde B Reitit 4,5,6 (yht.18h) Trans Svahn
Kohde C reitit 1 ja 3 (yht.12) Trans Svahn

Mahdollisen jatkokauden (2. optiovuoden) käytöstä ajalla 1.1.2021 - 31.12.2021 päätetään erikseen kohdekohtaisesti (kohteet A, B ja C).

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 42	04.06.2019
Kunnanhallitus	§ 121	10.06.2019

Kaavoituspäällikön viran lakkauttaminen

167/01.01.01/2018

Kate 04.06.2019 § 42

Kunnanvaltuusto päätti kunnan henkilöstöorganisaation muutokseen liittyvästä hallintosäännön päivityksestä kokouksessaan 4.6.2018. Uusi henkilöstöorganisaatio aloitti toimintansa 1.8.2018.

Uudessa henkilöstöorganisaatiossa on ollut 1.8.2018 alkaen neljä palvelukeskusta:

- Konsernipalvelut
- Elinvoimapalvelut
- Sivistyspalvelut
- Infra- ja tukipalvelut

Kunnanhallitus vahvisti 28.5.2018 uuden organisaation mukaisen tulosaluejaon 1.8.2018 alkaen. Uudessa tulosaluejaossa kaavoituspalvelut kuuluu osaksi elinvoimapalveluiden palvelukeskuksen elinvoimapalveluiden tulosaluetta. Elinvoimapalveluiden tulosalueen esimiehenä toimii elinvoimajohtaja lukuun ottamatta paikkatieto- ja mittauspalveluita, jonka esimies on johtava maanmittausteknikko.

Organisaatiomuutoksen myötä päivitettiin myös toimintasääntö, joka tuli voimaan 23.8.2018. Toimintasäännössä kaavoituspäällikön vastuut siirtyivät tulosalueen esimiehelle lukuun ottamatta toimintasäännön kohtaa § 9 kohta 1, jonka mukaan kaavoituspäällikkö ratkaisee maisematyöluvat. Nyt uuden organisaation toimittua hieman alle vuoden, on toimintasäännössä ilmennyt joitakin tarkistustarpeita. Samassa yhteydessä vastuu myös maisematyöluvien päättämisestä siirretään elinvoimapalveluiden tulosalueen esimiehelle, eli elinvoimajohtajalle.

Kaavoituspäällikön virkaa on hoitanut 1.1.-31.5.2019. väliaikaisesti viransijainen vakituisen viranhaltijan irtisanouduttua vuoden 2018 lopulla. Vastuiden siirtyessä elinvoimajohtajalle ei kaavoituspäällikön virkaa ole tarkoituksenmukaista täyttää vakituisesti uudelleen.

Valmistelija

Petra Ståhl, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 5766 256

Esittelijä
Ehdotus

elinvoimajohtaja
Kaavoitus- ja tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se päättäisi lakkauttaa kaavoituspäällikön viran. Organisaatiouudistuksen myötä kaavoituspäällikön vastuut ovat siirtyneet tai siirtyvät elinvoimajohtajalle, eikä virkaa siten ole tarkoituksenmukaista täyttää uudelleen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 10.06.2019 § 121

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Ptk tark.

Ehdotus	Kunnanhallitus päättää lakkauttaa kaavoituspäällikön viran. Organisaatiouudistuksen myötä kaavoituspäällikön vastuut ovat siirtyneet tai siirtyvät elinvoimajohtajalle, eikä virkaa siten ole tarkoituksenmukaista täyttää uudelleen.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Täyttölupahakemukset vakinaisen koulukuraattorin, varhaiskasvatuksen opettajan, kahden lastenhoitajan ja neljän kouluohjaajan työsuhteelle, sekä neljän määräaikaisen tuntiopettajan ja kahden määräaikaisen erityisluokanopettajan virkasuhteelle sekä määräaikaisen maanrakennusammattimiehen, uimahallityöntekijän ja suunnittelijan työsuhteelle

427/01.00.02/2013

Kh 10.06.2019 § 122

Vuoden 2018 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan kunnanhallitus myöntää täyttölupaa kaikkiin vuoden ja yli vuoden kestäviin työ-/virkasuhteisiin sekä kaikkiin työ-/virkasuhteisiin, jotka kestävät kolme kuukautta tai enemmän ja lisäävät talousarviossa huomioitua henkilöstöresurssointia sekä niihin alle vuoden kestäviin työ-/virkasuhteisiin, jotka ketjutuksen kautta jatkuvat vuoden tai yli vuoden.

Sivistyspalvelut palvelukeskuksen nuoret ja opiskeluhoito -tulosalue hakee täyttölupaa koulukuraattorin vakinaiselle työsuhteelle 1.9.2019 lukien. Tehtävä on avautunut irtisanoutumisen myötä.

Sivistyspalvelut palvelukeskuksen varhaiskasvatuksen tulosalue hakee täyttölupaa vakinaisen varhaiskasvatuksen opettajan ja lastenhoitajan työsuhteelle 1.8.2019 alkaen sekä yhden lastenhoitajan työsuhteelle 29.7.2019 lukien. Varhaiskasvatuksen opettajan työsuhde on avautunut irtisanoutumisen myötä. Tehtävä sijoittuu Huhmarnummen päiväkotiin. Toinen lastenhoitajan tehtävistä sijoittuu Pajuniittyn päiväkotiin ja toinen Myrskylänmäen päiväkotiin. Toinen tehtävistä on tullut avoimeksi irtisanoutumisen, toinen eläköitymisen myötä.

Sivistyspalvelut palvelukeskuksen opetuksen tulosalue hakee täyttölupaa neljän vakinaisen, osa-aikaisen kouluohjaajan työsuhteelle. Työsuhteet sijoittuvat Pappilanpellon (2) ja Kuoppanummen (2) kouluihin ja ovat tulleet avoimeksi irtisanoutumisten myötä. Lisäksi opetuksen tulosalue hakee täyttölupaa neljän määräaikaisen tuntiopettajan ja kahden määräaikaisen erityisluokanopettajan virkasuhteelle ajalle 1.8.2019 - 31.7.2020. Tuntiopettajan virat sijoittuvat Otalammen, Kuoppanummen, Nummelan kouluihin sekä lukioon. Otalammen koulun virka liittyy hankkeeseen (3165) 0- ja 1-luokkien yhdistämiskokeiluun. Nummelan koulun päätoimisen tuntiopettajan ja Kuoppanummen resurssiopettajan virka liittyvät hankkeeseen (3166) koulutuksellinen tasa-arvo esi- ja perusopetuksessa. Vihdin lukio hakee päätoimista tuntiopettajaa terveystiedon ja liikunnan tuntiopettajuuteen. Virka on avautunut eläköitymisen myötä. Erityisluokanopettajan virat sijoittuvat Pappilanpellon kouluun. Virat ovat vapautuneet irtisanoutumisten myötä.

Infra- ja tukipalvelut palvelukeskuksen kunnallistekniikan tulosalue hakee täyttölupaa määräaikaisen maanrakennusammattimiehen työsuhteelle 1.7. - 31.12.2019 väliselle ajalle kunnallistekniikan projekteissa tarvittavan tavanomaisesta suuremman työvoiman tarpeen vuoksi.

Elinvoimapaalvelut -palvelukeskuksen liikuntapalvelujen tulosalue hakee täyttölupaa määräaikaisen ja osa-aikaisen (30 h/vko) uimahallityöntekijän työsuhteelle. Määräaikainen työsuhde on päättyvässä, mutta uimahallin sähköisten palveluiden kehittäminen edellyttää uimahallityöntekijän työsuhteen jatkamista vuoden loppuun saakka. Määrärahat löytyvät liikuntapalvelujen sisäلتä.

Konsernipalvelut palvelukeskuksen konsernipalvelujen tulosalueen tietohallintopalvelut hakee täyttölupaa määräaikaisen ja osa-aikaisen (20 %) suunnittelijan palkkaamiseen tiedolla johtamisen kehittämiseen. Määrärahoja tehtävän ei ole varattu talousarviossa, mutta ostopalveluna tehtävän hoitaminen tulisi merkittävästi kalliimmaksi. Määrärahat löytyvät konsernipalveluiden talousarvion sisältä. Tehtävä on tarkoitus täyttää ajalle 1.7.2019-30.6.2020.

Valmistelija	Päivi Pohjola, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 587 5500
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Ehdotus	Kunnanhallitus päättää myöntää edellä pykälätekstissä kuvatut täyttöluvat vakinaisen koulukuraattorin, varhaiskasvatuksen opettajan, kahden lastenhoitajan ja neljän kouluohjaajan vakinaiselle työsuhteelle sekä neljän määräaikaisen päätoimisen tuntiopettajan ja kahden määräaikaisen erityisluokanopettajan virkasuhteelle sekä määräaikaisen maanrakennusammattimiehen, uimahallityöntekijän ja suunnittelijan työsuhteelle.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 123

10.06.2019

Ilmoitusasiat

Kh 10.06.2019 § 123

- 1) Lautakuntien pöytäkirjoja:
kaavoitus- ja tekninen lautakunta 14.5.2019 ja 4.6.2019
lasten ja nuorten lautakunta 28.5.2019
- 2) Kuntayhtymien pöytäkirjoja:
Uudenmaan liitto/maakuntahallitus ja maakuntavaltuusto
https://www.uudenmaanliitto.fi/uudenmaan_liitto/paatoksenteko
Perusturvakuntayhtymä Karviaisen yhtymähallitus
<http://karviainen.tjhosting.com/kokous/TELIMET.HTM>

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi ilmoitusasiat tiedoksi.

Pöytäkirjan muutoksenhakuohje**Muutoksenhakukiellot**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

96, 100, 115, 116, 117,118, 119, 120, 122 ,123

Alempana kohdassa oikaisuvaatimusohjeet mainituista päätöksistä ei saa tehdä valitusta, koska niistä voidaan tehdä oikaisuvaatimus.

Hallintolainkäyttölaki 5 §:n 1 mom./ muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta:

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

Oikaisuvaatimusohjeet:

Päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Vihdin kunnanhallitukselle, os. PL 13, 03101 Nummela, käyntiosoite: Asemantie 30, sähköposti: kunnanvirasto@vihti.fi, seuraavista pykälistä:

97, 98, 99, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 121

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmantena päivänä sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Kunnanjäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöksen sisältävä pöytäkirja on nähtävänä kunnan yleisessä tietoverkossa.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus / hakemusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen, jonka saa pyydettäessä Vihdin kunnan kirjaamosta , osoitteesta Vihdin kunta, kirjaamo, PL 13, 03101 Nummela (käyntiosoite: Asemantie 30), sähköposti: kunnanvirasto@vihti.fi, puh. (09) 4258 3000.