

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta § 28
Kaavoitus- ja tekninen lautakunta § 36

14.05.2019
04.06.2019

Kuoppanummen vesijohdon saneerauksen urakoitsijan valinta

176/14.05.00/2019

Kate 14.05.2019 § 28

Vihdin Vesi on pyytänyt urakkatarjoukset Kuoppanummen vesijohdon saneerauksesta. Urakkaan kuuluu vanhan asebistivesijohdon uusiminen tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti täysin valmiiksi tehtynä kaikkine aputöineen. Tarjouspyynnön mukaan urakoitsija valitaan kelpoisuusehdot täyttävien tarjousten joukosta halvimman tarjoushinnan perusteella.

Kyseessä on erityisalojen hankintalain kynnysarvon alittava hankinta ja avoin hankintamenettely. Tarjouspyyntö julkaistiin Clouidia-tarjouspalvelussa 29.3.2019 ja tarjoukset pyydettiin jättämään 25.4.2019 klo 12.00 mennessä.

Määräaikaan mennessä saatiin kaksi tarjousta. Toinen tarjoajista jätti myös vaihtoehtoisen tarjouksen. Molemmat tarjoajat täyttävät asetetut kelpoisuusvaatimukset.

E.M. Pekkinen Oy
- urakkahinta 664.898 € (alv. 0%)

Sujutek Oy
- urakkahinta 1.128.760 € (alv. 0%)
- vaihtoehtoinen tarjous

Tarjouspyynnön suunnitelma-asiakirjojen mukaan vesijohdon uusiminen tehdään kaivamalla uusi vesijohto vanhan viereen. Vaihtoehtoinen tarjous sisältää vesijohdon uusimisen osittain kaivamalla ja osittain pakkosujuttamalla.

Tarjouspyyntöasiakirjoissa ei ole erillistä mainintaa vaihtoehtoisen tarjouksen kieltämisestä eikä hyväksymisestä. Erityisalojen hankintalain 80 § säädetään vaihtoehtoista tarjouksista ja sen mukaan vaihtoehtoisia tarjouksia voi hyväksyä vain, jos vaihtoehtoisten tarjousten esittäminen on ilmoitettu sallituksi hankintailmoituksessa. Kyseessä on erityisalojen kynnysarvot alittava hankinta, joten kyseistä lakia ei suoraan sovelleta tähän hankintaan, mutta hankintayksikkö voi tulkita tilannetta lain pykälien ja periaatteiden mukaisesti.

Pakkosujutus olisi työmenetelmänä hyväksyttävissä, mutta vaihtoehtoisen tarjouksen hyväksymisen voidaan katsoa olevan tarjoajien tasapuolisen kohteluun vastaista. Koska vaihtoehtoja ei ole ilmoitettu sallituksi, muut tarjoajat eivät välttämättä ole tarjouspyynnön perusteella huomanneet vaihtoehtojen esittämisen olevan sallittua, vaikka heillä olisikin ollut valmiudet vaihtoehtoisen tarjouksen jättämiseen.

Tarjouspyyntöasiakirjojen mukaiset tarjoukset ylittävät talousarviossa 2019 vesijohdon saneeraushankkeelle varatut investointirahat. Hankintailmoituksen mukaan tilaaja voi budjettiteknisistä tai vastaavista syistä jättää tarjoukset huomioimatta ja työt tilaamatta tai hylätä kaikki tarjoukset ilman, että tarjoajille ei synny oikeutta taloudellisiin tai muihin vaatimuksiin.

Valmistelija	Krista Viitasalo, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4836
Esittelijä	Vesilaitoksen johtaja
Ehdotus	Kaavoitus ja tekninen lautakunta päättää 1) hylätä Sujutek Oy:n vaihtoehtoisen tarjouksen, koska hankintailmoituksessa ei vaihtoehtoja ilmoitettu sallituksi ja vaihtoehtoisen tarjouksen hyväksyminen katsotaan olevan tarjoajien tasapuolisen kohtelun vastaista. 2) hylätä muut tarjouspyyntöasiakirjojen mukaiset urakkatarjoukset budjettiteknisistä syistä. 3) tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti ja tämä asia tarkastettiin kokouksessa.

Kate 04.06.2019 § 36

Vihdin Vesi on julkaissut uuden tarjouspyynnön Kuoppanummen vesijohdon saneerauksesta 15.5.2019. Urakkaan kuuluu vanhan asbestivesijohdon uusiminen tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti täysin valmiiksi tehtynä kaikkine aputoineen. Urakkahinnan voi antaa tarjouspyynnön suunnitelma-asiakirjojen mukaisesti kaivamalla tai urakoitsijan esittämällä vaihtoehtoisella työmenetelmällä.

Kyseessä on erityisalojen hankintalain kynnysarvon allittava hankinta ja avoin hankintamenettely. Tarjouspyyntö julkaistiin Clouidia-tarjouspalvelussa 15.5.2019 ja tarjoukset pyydettiin jättämään 31.5.2019 klo 16.00 mennessä.

Saadut tarjoukset ja päätösehdotus tuodaan lautakunnan kokoukseen.

Valmistelija	Krista Viitasalo, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 400 2543
Esittelijä	vesilaitoksen johtaja
Ehdotus	Kokouksessa.
Käsittely:	Määräaikaan mennessä saatiin tarjoukset kahdelta tarjoajalta. Molemmat tarjoajat täyttävät asetetut kelpoisuusvaatimukset.

E.M. Pekkinen Oy
- urakkahinta aukikaivamalla 484.692 € (alv. 0%)

Sujutek Oy

- urakkahinta aukikaivamalla 1.128.760 € (alv. 0%)
- vaihtoehtoinen tarjous urakoitsijan esittämällä työmenetelmällä 392.290 € (alv. 0%)

Vaihtoehtoinen tarjous sisältää vesijohdon uusimisen osittain kaivamalla ja osittain pakkosujuttamalla. Urakoitsijan esittämä työmenetelmä on hyväksyttävissä.

Ehdotus

Kaavoitus ja tekninen lautakunta päättää

- 1) valita Kuoppanummen vesijohdon saneerauksen urakoitsijaksi halvimman vertailuhinnan 392.290 € (alv. 0%) perusteella Sujutek Oy:n
- 2) todeta, että hankinta on sitova ja urakkasopimus voidaan allekirjoittaa vasta, kun tämä päätös on lainvoimainen
- 3) valuttaa vesilaitoksen johtajan allekirjoittamaan tätä hankintaa koskevan urakkasopimuksen

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
